

Spis treści:

1. WSTĘP	4
1.1 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
1.2 PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	4
1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA	4
1.4 ZAMAWIAJĄCY - INWESTOR	5
1.5 UŻYTKOWNIK.....	5
1.6 WYKONAWCA (PROJEKTANT).....	5
2. LOKALIZACJA INWESTYCJI.....	5
3. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI.....	6
3.1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA	6
3.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW OCZYSZCZALNI.....	6
3.3. ODBIÓRNIK ŚCIEKÓW	7
3.4. WARUNKI GEOTECHNICZNE.....	7
3.5. OBIEKTY BUDOWLANE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI.....	8
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU, OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.....	8
4.1. WYKAZ OBIEKTÓW OBJĘTYCH DZIAŁANAMI I POZOSTAŁYCH	8
4.2. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE.....	9
4.3. OBIEKTY ISTNIEJĄCE PRZEBUDOWYWANE, REMONTOWANE LUB W KTÓRYCH WYKONANE ZOSTANĄ ROBOTY BUDOWLANE INNE NIŻ PRZEBUDOWA	9
4.3.1. Osadnik wstępny ob. nr 11	9
4.3.2. Zbiornik retencyjno – uśredniający ob. nr 12	9
4.3.3. Blok biologiczny – ob. nr 14.....	10
4.3.4. Budynek dmuchaw – ob. nr 28	10
4.3.5. Stacja dozowania PIX – ob. nr 29.....	11
4.4. OBIEKTY PROJEKTOWANE - NOWE	11
4.4.1. Komora rozdziału ścieków przed osadnikiem wstępnym ob. nr 10	11
4.4.2. Komora rozdziału ścieków przed komorami osadu czynnego ob. nr 13.....	12
4.4.3. Komora napowietrzania osadu czynnego ob. nr 15	12
4.5. ROZBIÓRKI, LIKWIDACJE	13
4.6. SPOSÓB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	13
4.7. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANÝMI	14
5. DANE TECHNICZNE I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNKÓW I OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH.....	15
5.1. KOMORA ROZDZIAŁU ŚCIEKÓW PRZED OSADNIKIEM WSTĘPNYM OB. NR 10	15
5.2. KOMORA ROZDZIAŁU ŚCIEKÓW PRZED KOMORAMI OSADU CZYNNEGO OB. NR 13	15
5.3. KOMORA NAPOWIERZANIA OSADU CZYNNEGO OB. NR 15	15
6. UZBROJENIE TERENU	15
6.1. RODZAJE PROJEKTOWANYCH INSTALACJI, UZBROJENIA TERENU I ICH PARAMETRY TECHNICZNE	15
6.2. SKRZYŻOWANIE Z ISTNIEJĄCYM UZBROJENIEM TERENU.....	16
7. KOMUNIKACJA I SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	16
8. UKSZTAŁTOWANIE TERENU	17
9. OGRODZENIE	17
10. ZIELEŃ NA TERENIE OCZYSZCZALNI	17
11. INFORMACJE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZAGOSPODAROWANIU TERENU	17
11.1 ZGODNOŚĆ Z ZAPISAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	17
11.2 OCHRONA KONSERWATORSKA, INFORMACJA CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.....	18
11.3 WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OSÓB TRZECICH.....	19

11.4 ART. 5 PRAWA BUDOWLANEGO	19
11.5 SZKODY GÓRNICZE	19
12. SPEŁNIENIE WYMOGÓW DECYZJI ŚRODOWISKOWEJ	19
13. WPŁYW PROJEKTOWANEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW NA ŚRODOWISKO	19
14. INFORMACJA O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW	20
15. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	21
16. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI, INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	23
17. BEZPIECZEŃSTWO P.POŻ.	25
17.1. USYTUOWANIE OBIEKTÓW	25
17.2. WARUNKI EWAKUACJI.....	25
17.3. DOJAZDY POŻAROWE	26
17.4. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ, STREF I PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH.	26
17.5. WYPOSAŻENIE W SPRZĘT P.POŻ.	26
17.6. OZNAKOWANIE P.POŻ.....	26
17.7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	26
18. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	27
19. KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I PROJEKTANTOM SPRAWDZAJĄCYM UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O KTÓRYCH MOWA W ART. 12 UST. 7 USTAWY PRAWO BUDOWLANE.....	28
19.1. BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	28
19.2. BRANŻA KONSTRUKCYJNA	30
19.3. BRANŻA TECHNOLOGICZNA I SANITARNA.....	34
19.4. BRANŻA ELEKTRYCZNA	38

SPIS RYSUNKÓW:

NR RYSUNKU	TEMAT RYSUNKU	SKALA
1	2	3
1/1	Projekt zagospodarowania terenu - pokrycie terenu cz. 1	1:500
1/2	Projekt zagospodarowania terenu - pokrycie terenu cz. 2	1:500

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest inwestycja o nazwie: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Lubaniu poprawiająca efektywność jej funkcjonowania przy prognozowanym obciążeniu ładunkiem zanieczyszczeń”.

1.2 Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany w ramach w/w inwestycji.

Projektem objęty jest następujący zakres robót budowlanych:

1. Budowa nowych obiektów budowlanych:
 - a. komora rozdziału ścieków przed osadnikiem wstępnym,
 - b. komora rozdziału ścieków przed komorami osadu czynnego,
 - c. komora napowietrzania osadu czynnego.
2. Przebudowa, rozbudowa, wykonanie robót budowlanych w istniejących obiektach:
 - a. osadnik wstępny - przebudowa,
 - b. zbiornik retencyjno- uśredniający (zmiana funkcji technologicznej istniejącego obiektu) - przebudowa,
 - c. blok biologiczny – wykonanie robót budowlanych,
 - d. Stacja dmuchaw - przebudowa,
 - e. Stacja dozowania PIX-u - przebudowa.

Niniejszy projekt budowlany swoim zakresem obejmuje roboty przewidziane do wykonania zarówno dla pierwszego jak i drugiego etapu realizacyjnego. Szczegółowy podział zakresu robót zawarto w poniższych rozdziałach dotyczących poszczególnych obiektów oraz wyróżniono graficznie na planie zagospodarowania terenu.

Lokalizacja obiektów wg projektu zagospodarowania terenu.

1.3 Podstawa opracowania

Opracowanie sporządzono na podstawie następujących głównych materiałów:

- Umowa pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- Program Funkcjonalno – Użytkowy pn.: *„Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Lubaniu poprawiająca efektywność jej funkcjonowania przy prognozowanym obciążeniu ładunkiem zanieczyszczeń”*,
- Bilans ścieków i ładunków zanieczyszczeń,
- Projekt wstępny (koncepcja) dla przedmiotowej inwestycji,
- Mapa dla celów projektowych terenu przedmiotowej inwestycji;
- Dokumentacja geologiczna dla potrzeb inwestycji, opracowana przez Pracownię Projektową Geoeko dr Andrzej Kraiński - opracowana w maju i sierpniu 2023 r.,
- Wybrana dokumentacja archiwalna obiektów oczyszczalni,
- Uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem oczyszczalni,
- Przepisy prawne (przytoczone w tekście), dane literaturowe, normy branżowe,
- Wizja lokalna w terenie,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Lubań obszaru położonego wzdłuż rzeki Kwisy (Uchwała XVII/131/2011 z dnia 2011-12-20), zmienionym uchwałą nr LVII/404/2014 Rady Miasta Lubań dla terenów wzdłuż rzeki Kwisy, ogłoszonym w DUWD poz.

4507 z dnia 31.10.2014 r., oraz zmienionym (Uchwała XLII/283/2017 z dnia 2017-12-28) – DUWDO poz. 5439 z dnia 19.12.2017.

1.4 Zamawiający - Inwestor

Inwestorem i Zamawiającym dla przedmiotowej inwestycji jest Gmina Miejska Lubań, ul. 7 Dywizji 14,59-800 Lubań.

1.5 Użytkownik

Użytkownikiem i eksploatatorem obiektu jest Lubańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubaniu, ul. Mickiewicza 1a, 59-800 Lubań.

1.6 Wykonawca (Projektant)

Wykonawcą robót budowlanych pierwszego etapu robót dla przedmiotowej inwestycji i jednostką opracowującą projekt (Projektantem) jest Przedsiębiorstwo Robót Drogowych „DROBUD” Spółka Akcyjna z siedzibą w Golinie, ul. Asfaltowa 1, 63-200 Jarocin.

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w północno-wschodniej części miasta Lubań, przy ul. Wiejskiej 1a, gm. Lubań, powiat lubański, woj. dolnośląskie, na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków. Oczyszczalnia zlokalizowana jest na terenie działek ewidencyjnych o nr: 3, 4, 5/1 i 5/2 obręb 1 Lubań. Projektowane zamierzenie budowlane realizowane będzie na działkach o nr: 3 i 4. Dojazd do terenu inwestycji zapewniony jest ul. Wiejską, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 2 obręb 1 Lubań. Teren inwestycji stanowi własność LPWiK tj. Użytkownika, którego właścicielem jest w 100% Gmina Miejska Lubań i posiada sumaryczną powierzchnię zagospodarowania ok. 5,6 ha, w tym działki objęte przedsięwzięciem 5,04449 ha.

Teren przedsięwzięcia objęty jest obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lubań obszaru położonego wzdłuż rzeki Kwisy (Uchwała XVII/131/2011 z dnia 2011-12-20), zmienionym uchwałą nr LVII/404/2014 Rady Miasta Lubań dla terenów wzdłuż rzeki Kwisy, ogłoszonym w DUWD poz. 4507 z dnia 31.10.2014 r., oraz zmienionym (Uchwała XLII/283/2017 z dnia 2017-12-28) – DUWDO poz. 5439 z dnia 19.12.2017, zgodnie z którym oznaczony jest symbolem K1 – teren urządzeń oczyszczalni ścieków. Zgodnie z ewidencją gruntów teren ten stanowi tereny przemysłowe. Najbliższa zabudowa o funkcji mieszkaniowej oddalona jest od terenu oczyszczalni o ok. 300 m w linii prostej w kierunku zachodnim.

Teren oczyszczalni jest ogrodzony. Dodatkowo od strony południowej, zachodniej i północnej teren oczyszczalni otoczony jest istniejącymi zadrzewieniami pełniącymi rolę naturalnego pasa zieleni izolacyjnej. Ponadto szatę roślinną na terenie inwestycji stanowią przede wszystkim trawniki, nieliczne ozdobne nasadzenia krzewów iglastych i liściastych oraz pojedyncze sztuki drzew iglastych i liściastych.

Obszar inwestycji położony jest poza: strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód podziemnych, terenami zalewowymi oraz obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Teren oczyszczalni dla stanu projektowanego nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej (nie leży w granicach terenu górniczego).

Teren projektowanych robót nie występują stanowiska archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków lub wpisane do rejestru zabytków. Zamierzenie zlokalizowane jest również poza obszarem „OW” obserwacji archeologicznej oraz poza obszarami historycznej zabudowy miasta Lubań. Na terenie

oczyszczalni znajduje się obiekt ujęty w Gminnej ewidencji zabytków Miasta Lubań (budynek zabytkowej stodoły kamiennej).

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU INWESTYCJI, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

3.1. Charakterystyka ogólna

Oczyszczalnia ścieków w Lubaniu ostatni raz została poddana modernizacji i rozbudowie w latach 2004-2005, w ramach działań zmierzających do uporządkowania gospodarki ściekowej w mieście Lubań oraz w miejscowościach sąsiedniej gminy Siekierczyn. Aktualnie stosowana technologia oczyszczania ścieków oraz przeróbki osadów ściekowych, zapewnia wysoki stopień usuwania ze ścieków ładunków zanieczyszczeń, w tym również podwyższone usuwanie związków biogenych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do zabezpieczenia oczyszczalni przed zalewaniem wodami powodziowymi rzeki Kwisy, służy wał przeciwpowodziowy zaprojektowany poza istniejącym ogrodzeniem oczyszczalni ścieków. Podstawowe parametry wału:

- długość wału 396 m,
- szerokość korony wału 2,0 m,
- nachylenie skarp od strony rzeki 1 : 2,5,
- nachylenie skarp od strony oczyszczalni 1 : 2,25,
- wysokość wału 2,2 – 3,3 m,
- rzędna zwierciadła wody powodziowej 208,20 – 208,85 m npm,
- rzędna korony wału przy narożniku lagun 209,27 m npm,
- rzędna korony wału przy istniejącym punkcie zlewnym 209,82 m npm.

Projektowe (dotyczące stanu istniejącego obiektu) wielkości przepływów ścieków oraz przepustowość oczyszczalni wynoszą:

- Przepływ dobowy średni $Q_{d\text{śr}}$ = 3 900 m³/d
- Przepływ chwilowy maksymalny $Q_{h\text{max}}$ = 550 m³/h
- Przepustowość RLM 48 333

Oczyszczalnia w Lubaniu jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną z usuwaniem biogenów. Na terenie obiektu zlokalizowano instalacje służące do przeróbki osadów ściekowych.

Instalacje oczyszczalni można podzielić wg procesów obejmujących gospodarkę: ściekową i osadową. Z punktu widzenia opisywanego przedsięwzięcia obiekty istotnie związane z realizacją zadania dotyczyć będą części mechanicznej i biologicznej oczyszczalni ścieków.

3.2. Wykaz istniejących obiektów oczyszczalni

Podstawowe obiekty wchodzące w skład oczyszczalni zestawiono poniżej w podziale na procesy obejmujące gospodarkę ściekową, osadową oraz obiekty energetyczne i towarzyszące.

- I. Część mechaniczna:
 - przelew burzowy (obecnie wyłączony z eksploatacji) – ob. nr 1
 - komora pomiarowa ścieków surowych – ob. nr 2
 - punkt zlewny ścieków dowożonych – ob. nr 3
 - krata mechaniczna z praską do skratek, – ob. nr 4
 - krata awaryjna czyszczona ręcznie – ob. nr 5
 - piaskownik i separator piasku – ob. nr 6
 - przepompownia ścieków surowych – ob. nr 7
 - komora zasuw – ob. nr 8
 - osadnik wstępny – ob. nr 11

II. Część biologiczna:

- komora anaerobowa (komora defosfatacji) – ob. nr 12
- komora rozdzielcza przed blokiem biologicznym
- blok biologiczny (obecnie wykorzystywany jako układ komór nitryfikacji-denitryfikacji) – ob. nr 14
- przepompownia osadu recyrkulowanego i nadmiernego – ob. nr 16
- dwa osadniki wtórne radialne – ob. nr 17

III. Część osadowa:

- zbiornik wielofunkcyjny – ob. nr 18
- instalacja mechanicznego zagęszczania osadów – ob. nr 35
- reaktory Autotermicznej Tlenowej (termofilowej) Stabilizacji Osadu (ATSO) – ob. nr 19
- instalacja uzdatniania powietrza – ob. nr 20
- stacja mechanicznego odwodnienia osadu wyposażona w prasę taśmową – ob. nr 21
- laguny osadowe – ob. nr 22
- studnia pomiarowa osadu recyrkulowanego – ob. nr 33
- studnia pomiarowa osadu nadmiernego – ob. nr 34

IV. Obiekty towarzyszące:

- komora połączeniowa z klapą przeciwwrotną – ob. nr 24
- komora pomiarowa ścieków oczyszczonych – ob. nr 25
- przepompownia przewałowa ścieków oczyszczonych – ob. nr 26
- wylot ścieków oczyszczonych do rzeki Kwisy w km 71+690 jej biegu – ob. nr 27
- stacja dmuchaw – ob. nr 28
- stacja dozowania PIX-u – ob. nr 29
- przepompownia wód technologicznych – ob. nr 30
- budynek administracyjno-socjalny – ob. nr 32
- stacja transformatorowa – ob. nr 31

Z punktu widzenia planowanego przedsięwzięcia do obiektów związanych z realizacją inwestycji wchodzących w istniejący ciąg technologiczny oczyszczalni zaliczają się: obiekty części mechanicznej, osadnik wstępny (obiekt nr 11), obiekty części biologicznej; komora anaerobowa (komora defosfatacji – obiekt nr 12), komora rozdzielcza przed blokiem biologicznym, blok biologiczny (obecnie wykorzystywany jako układ komór nitryfikacji-denitryfikacji) (obiekt nr 14), obiekty towarzyszące: stacja dmuchaw (obiekt nr 28), stacja dozowania PIX-u (obiekt nr 29) oraz instalacje międzyobiektywne.

3.3. Odbiornik ścieków

Oczyszczone ścieki z oczyszczalni w Lubaniu będą, tak jak dotychczas, odprowadzane do rzeki Kwisy w km 71+690, za pośrednictwem istniejącego kolektora zakończonego istniejącym wylotem.

Oczyszczalnia eksploatowana jest na podstawie decyzji o udzieleniu na rzecz Lubańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 1a, 59-800 Lubań, pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną, tj. odprowadzenie oczyszczonych ścieków z terenu ww. zakładu do rzeki Kwisy w km 71+690 jej biegu nr WR.ZUZ.3.421.479.2018.AJ z dnia 25.03.2019 r., wydanej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim, w ilości: Ważność decyzji, określono na dzień 25.03.2029 r.

3.4. Warunki geotechniczne

Zamieszczono w opisie projektu architektoniczno-budowlanego.

3.5. Obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

W ramach projektowanych robót nie przewiduje się rozbiórek obiektów kubaturowych. Jedynie zostaną rozebrane, przebudowane instalacje międzyobiektywne kolidujące z projektowanymi obiektami i instalacjami.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU, OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

4.1. Wykaz obiektów objętych działaniami i pozostałych

I. Część mechaniczna:		
– przelew burzowy (obecnie wyłączony z eksploatacji) – ob. nr 1		obiekt istniejący,
– komora pomiarowa ścieków surowych – ob. nr 2		obiekt istniejący,
– punkt zlewny ścieków dowożonych – ob. nr 3		obiekt istniejący,
– krata mechaniczna z praską do skratek – ob. nr 4		obiekt istniejący,
– krata awaryjna czyszczona ręcznie – ob. nr 5		obiekt istniejący,
o piaskownik i separator piasku – ob. nr 6		obiekt istniejący,
– przepompownia ścieków surowych – ob. nr 7		obiekt istniejący,
– komora zasuw – ob. nr 8		obiekt istniejący,
– komora rozdziału ścieków przed osadnikiem wstępnym – ob. nr 10		obiekt projektowany,
– osadnik wstępny – ob. nr 11		przebudowa,
II. Część biologiczna:		
– komora anaerobowa (komora defosfatacji) – ob. nr 12		przebudowa, zmiana
funkcji technologicznej na zbiornik retencyjno-uśredniający,		
– komora rozdzielcza przed blokiem biologicznym		obiekt istniejący,
– komora rozdziału ścieków przed komorami osadu czynnego – ob. nr 13		obiekt projektowany,
– blok biologiczny (obecnie wykorzystywany jako układ komór nityfikacji-denitryfikacji) – ob. nr 14	wykonanie robót budowlanych,	
– komora napowietrzania osadu czynnego – ob. nr 15		obiekt projektowany,
– przepompownia osadu recyrkulowanego i nadmiernego – ob. nr 16		obiekt istniejący,
– dwa osadniki wtórne radialne – ob. nr 17		obiekt istniejący,
III. Część osadowa:		
– zbiornik wielofunkcyjny – ob. nr 18		obiekt istniejący,
– instalacja mechanicznego zagęszczania osadów – ob. nr 35		obiekt istniejący,
– reaktory Autotermicznej Tlenowej (termofilowej) Stabilizacji Osadu (ATSO) – ob. nr 19		obiekt istniejący,
– instalacja uzdatniania powietrza – ob. nr 20		obiekt istniejący,
– stacja mechanicznego odwodnienia osadu wyposażona w prasę taśmową – ob. nr 21		obiekt istniejący,
– laguny osadowe – ob. nr 22		obiekt istniejący,
– studnia pomiarowa osadu recyrkulowanego – ob. nr 33		obiekt istniejący,
– studnia pomiarowa osadu nadmiernego – ob. nr 34		obiekt istniejący,
IV. Obiekty towarzyszące:		
– komora połączeniowa z klapą przeciwwrotną – ob. nr 24		obiekt istniejący,
– komora pomiarowa ścieków oczyszczonych – ob. nr 25		obiekt istniejący,
– przepompownia przeładowa ścieków oczyszczonych – ob. nr 26		obiekt istniejący,
– wylot ścieków oczyszczonych do rzeki Kwisy w km 71+690 jej biegu – ob. nr 27		obiekt istniejący,

- | | |
|--|--------------------|
| – stacja dmuchaw – ob. nr 28 | przebudowa, |
| – stacja dozowania PIX-u – ob. nr 29 | przebudowa, |
| – przepompownia wód technologicznych – ob. nr 30 | obiekt istniejący, |
| – budynek administracyjno-socjalny – ob. nr 32 | obiekt istniejący, |
| – stacja transformatorowa – ob. nr 31 | obiekt istniejący, |

oraz budowa, rozbudowa i przebudowa instalacji międzyobiektowych.

4.2. Założenia projektowe

Zgodnie z PFU głównym celem przeprowadzenia niniejszego przedsięwzięcia jest osiągnięcie efektu ekologicznego w postaci parametrów ścieków oczyszczonych odprowadzanych o odbiornika, zgodnych wymaganiami określonymi w odnośnych przepisach oraz pozwoleniu wodnoprawnym. Należy wziąć pod uwagę, że do przedmiotowej oczyszczalni doprowadzany jest znaczny ładunek zanieczyszczeń pochodzący z przemysłu, co skutkuje okresowo znacznie wyższą wartością RLM, niż ta, która wynika z ustalonej wielkości aglomeracji, oraz wpływa on na stosunek ładunków poszczególnych zanieczyszczeń (ChZT, BZT, azot, dostępność węgla organicznego itp.), co nie pozostaje bez wpływu na proces oczyszczania ścieków.

4.3. Obiekty istniejące przebudowywane, remontowane lub w których wykonane zostaną roboty budowlane inne niż przebudowa

4.3.1. Osadnik wstępny ob. nr 11

Zakres projektowanych robót obejmuje wykonanie nowych otworów pod przejścia szczelne oraz innych drobnych prac przygotowawczych. Ponadto na odpływie z istniejącego osadnika zostanie wymieniona na nową istniejąca zasuwa odcinająca do ścieków DN 500 mm w zabudowie do ziemi, PN 10, napęd ręczny na kolumnie.

Na czas wykonywania przebudowy i remontu obiektu należy przewidzieć rozwiązania zapewniające ciągłość i niezakłóconą pracę oczyszczalni. Będzie to polegało na odpowiedniej mobilizacji i przygotowaniu (prefabrykacji) robót oraz odpowiednie skoordynowanie tych prac przez Wykonawcę etapu realizacyjnego nr 2 tak aby zminimalizować czas wyłączenia osadnika wstępnego z eksploatacji do kilku godzin w ciągu doby – maksymalnie jednej zmiany roboczej.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 1 wykonane zostaną w zbiorniku:

- nowe otwory pod przejścia szczelne oraz inne drobne prace przygotowawcze,
- dostawę i montaż przejść szczelnych (rurociąg zasilający z komory rozdziału DN500 ujęty jest w obiekcie nr 10),

W zakresie etapu realizacyjnego nr 2 Wykonawca będzie zobowiązany do instalacji i wykonania:

- wymiany na nową istniejącej zasuwy odcinającej do ścieków DN 500 mm w zabudowie do ziemi, PN 10, napęd ręczny na kolumnie na rurociągu odpływowym z osadnika wstępnego.

4.3.2. Zbiornik retencyjno – uśredniający ob. nr 12

W ramach niniejszego przedsięwzięcia przewiduje się zakres prac związanych z przebudową istniejącego obiektu (komory biologicznej defosfatacji) i przystosowanie go do nowej funkcji technologicznej jako zbiornik retencyjno –uśredniający.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 1 wykonane zostaną następujące prace:

- wykonanie nowych otworów pod przejścia szczelne oraz innych drobnych prac przygotowawczych,
- dostawę i montaż przejść szczelnych (rurociąg zasilający z komory rozdziału DN 500 ujęty jest w obiekcie nr 10),
- wykonanie przelewu bezpieczeństwa oraz ewentualną korektę położenia krawędzi rurociągu doprowadzającego osad recyrkulowany,

Na czas wykonywania przebudowy obiektu należy przewidzieć rozwiązania zapewniające ciągłość i niezakłóconą pracę oczyszczalni. Będzie to polegało na monitorowaniu stężenia fosforanów w

ściekach oczyszczonych i w razie konieczności zwiększenia dawki koagulantu PIX w celu zapewnienia wymaganego stężenia fosforanów na odpływie z oczyszczalni. Docelowo po wybudowaniu trzeciej komory napowietrzania zostanie zapewniona wymagana kubatura defosfatacji wyłącznie pracujących wszystkich trzech ciągach oczyszczania biologicznego, w których jako pierwsze elementy ciągu występują komory defosfatacji biologicznej.

Istniejąca komora defosfatacji będzie pełniła w nowym układzie technologicznym rolę zbiornika retencyjno- uśredniającego. Układ zasuw i istniejących rurociągów umożliwić będzie ewentualne wykorzystanie zbiornika jako komory defosfatacji.

Przewiduje się wykorzystanie istniejących mieszadeł w zbiorniku do mieszania jego zawartości podczas jego pracy.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 2 Wykonawca będzie zobowiązany do instalacji i wykonania w zbiorniku:

- dostawa i montaż pompy wraz z osprzętem i żurawikiem o parametrach opisanych poniżej,
- rurociągu tłocznego DN 125 wykonanego z rur ze stali nierdzewnej austenitycznej (1.4301),
- wymiana na nową istniejącej zasuwę odcinającą do ścieków DN 500 mm w zabudowie do ziemi, PN 10, napęd ręczny na kolumnie na rurociągu przelewu nadmiarowego ze zbiornika,
- montaż wyposażenia AKPiA tj. pomiarów poziomu oraz suchobiegu do sterowania pracą pomp i mieszadeł z wyłączeniem tych pomiarów do systemu sterowania.

Odprowadzanie zgromadzonych ścieków w zbiorniku retencyjnym do komory rozdziału odbywało się będzie pompą zatapialną.

Rurociąg tłoczny należy wykonać z rur ze stali nierdzewnej austenitycznej (1.4301), DN 125.

W celu zabezpieczenia rurociągu ścieków przed zamarzaniem, zważywszy na jego długość i geometryczną różnicę wysokości, odstąpiono od montażu armatury zwrotno-zaporowej na rurociągu. Rozwiązanie to umożliwi cofkę i odwodnienie rurociągu po każdym wyłączeniu się pompy.

4.3.3. Blok biologiczny – ob. nr 14

W ramach projektowanych robót budowlanych w obiekcie przewiduje się wykonanie nowych otworów do wprowadzenia nowych rurociągów DN 500 doprowadzających ścieki do obiektu z nowo projektowanej komory rozdziału przed blokiem biologicznym (obiekt nr 13). Roboty te zostaną wykonane w ramach etapu realizacyjnego nr 2. Przejścia rurociągów przez ściany obiektu zostaną wykonane jako szczelne i uszczelnione za pomocą systemowych przejść szczelnych typu tańcuchowego dobranych odpowiednio do średnicy otworu i rury przewodowej.

Na czas wyłączenia z ruchu poszczególnych ciągów obiektu należy przewidzieć rozwiązania zapewniające ciągłość i niezakłóconą pracę oczyszczalni. Będzie to polegało na odpowiedniej mobilizacji i przygotowaniu (prefabrykacji) robót oraz odpowiednie skoordynowanie tych prac przez Wykonawcę etapu realizacyjnego nr 2 tak aby zminimalizować czas wyłączenia reaktorów z eksploatacji oraz aby zawsze pracowały przynajmniej dwa z trzech ciągów biologicznego oczyszczania ścieków.

4.3.4. Budynek dmuchaw – ob. nr 28

W istniejącym budynku dmuchaw projektuje się montaż jednej nowej, dmuchawy współpracującej z istniejącą stacją dmuchaw tak, aby kompletna rozbudowana stacja dmuchaw wraz z istniejącymi dmuchawami (praca w układzie 3+1 rez.), zapewniała wymaganą wydajność dla rozbudowanej części biologicznego oczyszczania ścieków.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 1 wykonane zostaną następujące prace:

- roboty konstrukcyjno-betonowe, w tym w szczególności dostosowanie istniejącego fundamentu do posadowienia nowej dmuchawy,

W zakresie etapu realizacyjnego nr 2 oprócz montażu podłączenia zasilania i sterowania układem dmuchaw wykonawca będzie zobowiązany do zakupu, instalacji i wykonania:

- zakup, montaż i podłączenie dmuchawy,

- wykonanie odcinka rurociągu tłocznego do podłączenia nowej dmuchawy i zaworu zwrotnego. Rurociąg wpiąć w istniejący kolektor zbiorczy i doprowadzić do kołnierza nowego zaworu zwrotnego.
- przebudowę układu zasilania i sterowania istniejących dmuchaw tak, aby każda dmuchawa zasilana była poprzez indywidualny falownik,
- w projekcie technicznym zostanie opracowany nowy algorytm sterowania uwzględniający zrównoważone zarządzanie energią oraz automatyczną zmianę dmuchawy rezerwowej.

Nowo projektowana dmuchawa wyposażona będzie w obudowę dźwiękochłonną. Ponadto należy zapewnić wyposażenie stacji dmuchaw w zestaw przemienników częstotliwości (falowników) zapewniających ciągłą regulację wydajności istniejących dmuchaw. Wydajność stacji będzie sterowana sygnałem pochodzącym z istniejącego czujnika ciśnienia zabudowanego na kolektorze tłocznym powietrza. Regulacja na falownikach ma za zadanie utrzymanie zadanego ciśnienia powietrza w kolektorze, natomiast sygnały z sond pomiarowych tlenu na poszczególnych reaktorach biologicznych sterują stopniem uchylenia przepustnic na rurociągach doprowadzających powietrze do każdego z bloków biologicznych.

Kompletna rozbudowana stacja dmuchaw będzie sterowana jako jedna spójna instalacja, która ma pracować w układzie 3 dmuchawy robocze + 1 dmuchawa rezerwowa, przy czym za rezerwę będzie przyjęta jedna z istniejących dmuchaw. Powietrze z dmuchaw jest tłoczone do komór napowietrzania istniejącym rurociągiem DN 350 ze stali nierdzewnej austenitycznej (min. 1.4301).

4.3.5. Stacja dozowania PiX – ob. nr 29

W istniejącej stacji dozowania PiX-u projektuje się wymianę układu dozowania na nowy wraz z kompletnym wyposażeniem.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 1 wykonane zostaną następujące prace:

- roboty konstrukcyjno-betonowe, w tym w szczególności wykonanie konstrukcji wsporczej pod szafę dozującą PiX-u.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 2 oprócz montażu podłączenia zasilania i sterowania układu dozowania PiX wykonawca będzie zobowiązany do zakupu, instalacji i wykonania:

- montażu kompletnego układu (szafy) dozującej PiX,
- montaż rurociągu ssawnego DN 25 pomiędzy zbiornikiem a szafą dozującą,
- montaż rurociągu rozdzielczego PiX DN 15 PEHD w rurze ochronnej DN 50 PEHD wyposażonego w dwa zawory odcinające w miejscach dozowania.

Ze stacji dozowania PiX-u należy wykonać rurociąg PiX-u do przepompowni osadu nadmiernego i recyrkulowanego ob. nr 16 oraz komory rozdziału ob. nr 13 przed reaktorami biologicznymi. Rurociąg DN 15 PEHD prowadzony w gruncie należy montować w rurze ochronnej DN 50 PEHD.

4.4. Obiekty projektowane - nowe

4.4.1. Komora rozdziału ścieków przed osadnikiem wstępnym ob. nr 10

Projektowana komora rozdziału ścieków przed osadnikiem wstępnym wykonana zostanie jako obiekt żelbetowy. Dopuszcza się wykonanie komory w formie prefabrykowanej.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 1 wybudowana zostanie komora rozdziału.

Obiekt ten będzie się składał z wydzielonych żelbetowymi ścianami komór:

- komory dopływowej,
- komór odpływowych do zbiornika retencyjnego i do osadnika wstępnego.

Wymiary projektowanego obiektu:

- szerokość: 2,5 m,
- długość: 3,6 m,
- głębokość komory: 2,1 m.
- rzędna korony komory 220,12 m n.p.m.

Do komory dopływowej ścieków przewidziano podłączenie rurociągów tłocznych służących do opróżniania zbiornika retencyjnego. Komora wyposażona będzie w zastawki przelewowe.

Komora przykryta zostanie kratami pomostowymi wykonanymi ze stali nierdzewnej austenitycznej (1.4301). Komora zostanie wyposażona w barierki ochronne wykonane ze stali nierdzewnej austenitycznej (1.4301). Wewnątrz komory przewidziano klamry złączowe powlekane. Wejście na komorę za pomocą schodów ze stali ocynkowanej z barierkami ze stali nierdzewnej austenitycznej (1.4301).

W zakresie etapu realizacyjnego nr 2 wykonane zostaną następujące prace:

- rurociąg połączeniowy tłoczny DN 400 między istniejącą zasuwą a komorą rozdziału ścieków,
- wykonanie otworu w kracie pomostowej pod rurociąg tłoczny DN 125 ze zbiornika retencyjnego.

4.4.2. Komora rozdziału ścieków przed komorami osadu czynnego ob. nr 13

Projektuje się komorę rozdziału ścieków przed komorami osadu czynnego jako obiekt żelbetowy.

Dopuszcza się wykonanie komory w formie prefabrykowanej.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 1 wybudowana zostanie komora rozdziału.

Obiekt będzie się składał z wydzielonych żelbetowymi ścianami komór:

- komory dopływowej,
- trzech komór odpływowych do reaktorów.

Wymiary projektowanego obiektu:

- szerokość: 3,5 m,
- długość: 5,5 m,
- głębokość: 6,35 i 4,10 m,
- rzędna korony komory 213,20 m n.p.m.

Do komory dopływowej ścieków przewidziano dorowadzenie ścieków z osadnika wstępnego poprzez przebudowę istniejącego rurociągu DN 500 jak również podłączenie istniejącego rurociągu tłoczego osadu recyrkulowanego DN 350. Do części dopływowej komory zostanie doprowadzony również rurociąg DN 350 (od istniejącego rurociągu osadu recyrkulowanego), który stanowił będzie awaryjne doprowadzenie ścieków w do części biologicznej w przypadku awarii rurociągu podstawowego DN 500. Komora wyposażona zostanie w jazy przelewowe.

Przykrycie komory wykonać kratami pomostowymi wykonanymi ze stali nierdzewnej austenitycznej (1.4301). Komorę należy wyposażyć w barierki ochronne wykonane ze stali nierdzewnej austenitycznej (1.4301). Wewnątrz komory należy zamontować klamry złączowe powlekane. Dostęp na koronę komory za pomocą schodów ze stali ocynkowanej wyposażonych w barierki ze stali nierdzewnej austenitycznej (1.4301).

Ścieki do komór osadu czynnego zostaną doprowadzone nowymi odcinkami rurociągów DN 500. Przejścia rurociągów przez ściany komory wykonać jako szczelne z zastosowaniem przejść tańczuchowych.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 2 oprócz podłączenia zasilania i sterowania jazami zostaną wykonane prace z wiązane z podłączeniem rurociągów międzyobiektowych.

Do obiektu zostanie doprowadzony rurociąg soli żelaza (PIX) DN 15 PEHD. Rurociąg zostanie zakończony zaworem odcinającym DN 15. W części podziemnej rurociąg będzie prowadzony w rurze ochronnej DN 50 PEHD.

4.4.3. Komora napowietrzania osadu czynnego ob. nr 15

Projektuje się budowę trzeciej komory napowietrzania osadu czynnego o wielkości i wyposażeniu zbliżonym do obiektów istniejących.

W zakresie etapu realizacyjnego nr 1 wybudowana zostanie konstrukcja żelbetowa komory napowietrzania i wykonane następujące prace:

- roboty konstrukcyjno-betonowe wraz z robotami ziemnymi i powłokami wewnętrznymi,
- przykrycie kratami pomostowymi i wyposażenie w: barierki ochronne, klamry złączowe, schody,
- wykonanie opaski chodnikowej obiektu i ciągu pieszego,
- wykonanie otworów pod przejścia szczelne rurociągów,

- dostawę i montaż rurociągów,
- dostawę i montaż przejść szczelnych.

Zaprojektowano komorę napowietrzania o tłokowym przepływie ścieków o następujących parametrach techniczno-technologicznych:

- | | |
|---|----------------------------|
| • objętość czynna | ok. 2 499 m ³ , |
| • objętość czynna komory defosfatacji | ok. 246 m ³ , |
| • objętość czynna komory denitryfikacji | ok. 584 m ³ , |
| • objętość czynna komory fakultatywnej | ok. 441 m ³ , |
| • objętość czynna komory nitryfikacji | ok. 1228 m ³ , |
| • długość: | 38,6 m, |
| • szerokość: | 14,3 m, |
| • głębokość czynna | 5,1 m, |
| • głębokość całkowita | 5,6 m, |
| • rzędna korony obiektu | 212,46 m n.p.m. |

W zakresie etapu realizacyjnego nr 2 oprócz montażu podłączenia zasilania i sterowania urządzeniami zostaną wykonane:

- montaż kompletnego wyposażenia technologicznego,
- montaż i wykonanie kompletu rurociągów wraz armaturą, przejściami szczelnymi, podporami oraz wykonaniem otworów w ścianach,
- wyposażenie obiektu w komplet aparatury kontrolno-pomiarowej.

Ścieki z nowo projektowanej komory napowietrzania dopływać będą do komory rozdziału za pomocą nowego rurociągu DN 500. Odprowadzanie ścieków odbywać się będzie rurociągiem DN 350 do komory rozdziału przed osadnikami wtórnymi. Do systemu napowietrzania zostanie wykonane odgałęzienie DN 200 ze stali nierdzewnej austenitycznej (1.4301) z istniejącego rurociągu powietrza DN 350. Na odejściu na projektowany reaktor zostanie zamontowana przepustnica regulacyjna DN 200 z napędem elektrycznym i wskaźnikiem położenia. Projektuje się również rurociąg spustowy do opróżniania zawartości reaktora biologicznego o średnicy DN 200, PVC wyposażony w zasuwę odcinającą DN 200, PN 10, do zabudowy w ziemi. Opróżnianie reaktora do kanalizacji wewnętrznej oczyszczalni. Przejścia rurociągów przez ściany obiektu zostaną wykonane jako szczelne i uszczelnione za pomocą systemowych przejść szczelnych typu łańcuchowego dobranych odpowiednio do średnicy otworu i rury przewodowej.

4.5. Rozbiórki, likwidacje

W ramach projektowanych robót nie przewiduje się rozbiórek obiektów inżynierskich ani kubaturowych. Jedynie zostaną rozebrane, przebudowane instalacje międzyobiektowe kolidujące z projektowanymi obiektami i instalacjami.

4.6. Sposób oczyszczania ścieków

Rozbudowa oczyszczalni nie powoduje nowych źródeł postawiania ścieków. Ścieki z terenu oczyszczalni jak dotychczas zostaną skierowane do kanalizacji wewnętrznej oczyszczalni i skierowane na początek istniejącego układu technologicznego oczyszczania ścieków. Wykonywanie Robót nie będzie powodować zakłóceń w pracy układu technologicznego. Wszelkie prace, które mogą wpłynąć na funkcjonowanie oczyszczalni, będą uzgodnione z Użytkownikiem. Jeżeli, ze względu na zaproponowane rozwiązania, Wykonawca zmuszony będzie do ingerencji w istniejące i pracujące instalacje technologiczne, zaplanuje taki sposób organizacji Robót, który zagwarantuje nieprzerwaną i niezakłóconą pracę oczyszczalni. Każda ingerencja w układ technologiczny będzie zgłoszona z odpowiednim wyprzedzeniem wraz z opisem sposobu w jaki zapewniona zostanie ciągłość pracy oczyszczalni (opis rozwiązań tymczasowych). Wykonawca robót zobowiązany jest zorganizować Roboty w taki sposób, aby zapewnić nieprzerwany odbiór i oczyszczanie ścieków oraz przeróbkę osadów w czasie wykonywania robót objętych niniejszym opracowaniem.

4.7. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Teren oczyszczalni ścieków zostanie uzbrojony we wszystkie niezbędne instalacje międzyobiektowe, umożliwiające niezakłóconą pracę wszystkich istniejących, przebudowywanych i nowych obiektów oraz ich pełną funkcjonalność. Do instalacji międzyobiektowych zalicza się m.in. rurociągi:

- ścieków,
- osadów,
- sprężonego powietrza,
- soli żelaza (PIX),

Rurociągi należy wykonać z rur PEHD, PVC, GRP oraz ze stali nierdzewnej austenitycznej (min. 1.4301) o grubości ścianek i kategorii dostosowanej odpowiednio do przesyłanego medium i środowiska pracy, zgodnie ze szczegółowym opisem dla każdego obiektu jak opisano w rozdziałach powyżej.

W zakres inwestycji wchodzić będą między innymi następujące rurociągi:

- połączenie istniejącego rurociągu tłoczego z nowo budowaną komorą rozdziału przed osadnikiem wstępnym ob. nr 10, DN 400; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociąg tłoczny ścieków surowych łączących zbiornik retencyjno – uśredniający ob. nr 12, z nowobudowaną komorą rozdziału przed osadnikiem wstępnym ob. nr 10 min. średnica DN 125, materiał stal nierdzewna austenityczna (1.4301),
- rurociągi grawitacyjne z komory rozdziału przed osadnikiem wstępnym ob. nr 10 do osadnika wstępnego ob. nr 11 oraz zbiornika retencyjno – uśredniającego ob. nr 12, min. średnica DN 500; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- wymiana armatury na rurociągach grawitacyjnych odpływowych z obiektów nr 11 i 12 - średnica DN 500,
- rurociąg grawitacyjny zasilający nowobudowaną komorę rozdziału przed blokiem biologicznym ob. nr 10, min. średnica DN 500; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociągi grawitacyjne odpływowe z nowobudowanej komory rozdziału przed blokiem biologicznym ob. nr 10 do istniejącego bloku biologicznego oczyszczania ob. nr 14 oraz komory napowietrzania osadu czynnego ob. nr 15, min. średnica DN 500; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociąg grawitacyjny odpływowy z nowoprojektowanej komory napowietrzania osadu czynnego ob. nr 15 do przepompowni osadu nadmiernego i recyrkulowanego ob. nr 16, średnica DN 350; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociąg recyrkulacji osadu do komory rozdziału przed reaktorami: średnica DN 350; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociąg powietrza zasilający nowoprojektowany blok biologicznego oczyszczania do ob. nr 15, średnica DN 200, materiał stal 1.4301,
- połączenie nowej dmuchawy z istniejącym kolektorem min. średnica DN 200, materiał stal 1.4301,
- rurociąg pix-u ze stacji dozowania Pix-u ob. nr 29 do przepompowni osadu nadmiernego i recyrkulowanego ob. nr 16, oraz komory rozdziału przed reaktorami ob. nr 13, średnica DN 15 w rurze ochronnej DN 50; PE-HD PN 10 SDR 17.

UWAGA:

Roboty opisane w tym rozdziale będą wykonane w ramach etapu realizacyjnego nr 2 objętego odrębnym postępowaniem przetargowym.

Lokalizację i trasy przyłączy pokazano na planie zagospodarowania terenu.

5. DANE TECHNICZNE I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNKÓW I OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH

5.1. Komora rozdziału ścieków przed osadnikiem wstępnym ob. nr 10

Istniejący poziom terenu	ok. 219,42 m n.p.m.
Projektowany poziom terenu	219,42 m n.p.m.
Poziom posadowienia	217,77 m n.p.m.
Powierzchnia zabudowy	9,00 m ² .

5.2. Komora rozdziału ścieków przed komorami osadu czynnego ob. nr 13

Istniejący poziom terenu	ok. 211,10 m n.p.m.
Projektowany poziom terenu	211,10 m n.p.m.
Poziom posadowienia	206,55 m n.p.m.
Powierzchnia zabudowy	19,30 m ² .

5.3. Komora napowietrzania osadu czynnego ob. nr 15

Istniejący poziom terenu	ok. 210,90 – 208,88 m n.p.m.
Projektowany poziom terenu	210,90 – 208,90 m n.p.m.
Poziom posadowienia	206,36 m n.p.m.
Powierzchnia zabudowy	552,00 m ² .

6. UZBROJENIE TERENU

Dla zapewnienia przepływu różnych mediów pomiędzy obiektami wykorzystane będą istniejące oraz projektowane instalacje technologiczne, sanitarne, elektryczne, sterownicze, akpia. Poniżej przedstawiono rozwiązania dla instalacji projektowanych objętych zakresem projektu. W ramach inwestycji projektuje się budowę nowych obiektów oraz przebudowę istniejących, pełniących odpowiednie funkcje technologiczne. W związku z tym niezbędnym będzie wykonanie połączeń międzyobiektowych, aby umożliwić transport medium do miejsca docelowego. Projektuje się wykonanie instalacji tj.:

- ścieków,
- osadów,
- sprężonego powietrza,
- soli żelaza (PIX),
- teletechnicznej, elektroenergetycznej.

6.1. Rodzaje projektowanych instalacji, uzbrojenia terenu i ich parametry techniczne

W projekcie tym rozróżnia się projektowane instalacje międzyobiektowe głównie z uwagi na przesyłane medium. Uwzględniając to kryterium można wyróżnić następujące rurociągi:

- połączenie istniejącego rurociągu tłocznego z nowo budowaną komorą rozdziału przed osadnikiem wstępnym ob. nr 10, DN 400; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociąg tłoczny ścieków surowych łączących zbiornik retencyjno – uśredniający ob. nr 12, z nowobudowaną komorą rozdziału przed osadnikiem wstępnym ob. nr 10 min. średnica DN 125, materiał stal nierdzewna austenityczna (1.4301),

- rurociągi grawitacyjne z komory rozdziału przed osadnikiem wstępnym ob. nr 10 do osadnika wstępnego ob. nr 11 oraz zbiornika retencyjno – uśredniającego ob. nr 12, min. średnica DN 500; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- wymiana armatury na rurociągach grawitacyjnych odpływowych z obiektów nr 11 i 12 - średnica DN 500,
- rurociąg grawitacyjny zasilający nowobudowaną komorę rozdziału przed blokiem biologicznym ob. nr 10, min. średnica DN 500; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociągi grawitacyjne odpływowe z nowobudowanej komory rozdziału przed blokiem biologicznym ob. nr 10 do istniejącego bloku biologicznego oczyszczania ob. nr 14 oraz komory napowietrzania osadu czynnego ob. nr 15, min. średnica DN 500; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociąg grawitacyjny odpływowy z nowoprojektowanej komory napowietrzania osadu czynnego ob. nr 15 do przepompowni osadu nadmiernego i recykulowanego ob. nr 16, średnica DN 350; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociąg recyrkulacji osadu do komory rozdziału przed reaktorami: średnica DN 350; materiał PE-HD PN 10 SDR 17 lub równoważny,
- rurociąg powietrza zasilający nowoprojektowany blok biologicznego oczyszczania do ob. nr 15, średnica DN 200, materiał stal 1.4301,
- połączenie nowej dmuchawy z istniejącym kolektorem min. średnica DN 200, materiał stal 1.4301,
- rurociąg Pix-u ze stacji dozowania Pix-u ob. nr 29 do przepompowni osadu nadmiernego i recykulowanego ob. nr 16, oraz komory rozdziału przed reaktorami ob. nr 13, średnica DN 15 w rurze ochronnej DN 50; PE-HD PN 10 SDR 17.

Lokalizację i trasy projektowanych instalacji, uzbrojenia terenu pokazano na planie zagospodarowania terenu. Zakres robót opisany powyżej zostanie wykonany w ramach drugiego etapu realizacji robót.

6.2. Skrzyżowanie z istniejącym uzbrojeniem terenu

Trasa projektowanych instalacji pokazana jest na planszy instalacji (PZT). Pokazano na niej również obiekty uzbrojenia instalacji jak zasuw, rury osłonowe, skrzynki, studnie, itp. Zaprojektowano rozmieszczenie projektowanych instalacji z zachowaniem wymaganych odległości od istniejącego uzbrojenia terenu a w przypadku zbliżeń lub kolizji zostaną one rozwiązane poprzez przekładki lub przebudowę.

W ramach prowadzonych robót należy dokonać naprawy uszkodzeń wszelkich istniejących, zlokalizowanych i niezlokalizowanych urządzeń podziemnych, które w czasie wykonywania robót ziemnych zostały naruszone, a mają zostać wykorzystane w przyszłej eksploatacji. Naprawa winna się odbyć przy wykorzystaniu materiałów o parametrach technicznych, nie gorszych niż te, z których zostały one wykonane.

7. KOMUNIKACJA I SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Zaprojektowano dojścia wewnętrzne do obiektów według układu pokazanego na planie zagospodarowania. Przejścia instalacji przez istniejące drogi zostaną odtworzone lub będą wykonane w technologii bezwykopowej.

Nawierzchnie projektowanych dojazdów i chodników będą wykonane z kostki brukowej.

Zestawienie powierzchni:

- proj. chodniki i opaski **139,60 m²,**

Działki objęte zamierzeniem są powiązane komunikacyjnie z ul. Wiejską drogami wewnątrzzakładowymi i nie zmienia się układu komunikacyjnego wjazdu i wyjazdu oraz dostępu do

drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej jest zapewniony poprzez istniejące wjazdy na teren oczyszczalni.

8. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Zmiany w ukształtowaniu terenu, związane z planowanym przedsięwzięciem polegają głównie na ewentualnej korekcie ukształtowania istniejącej skarpy w miejscu budowy komory napowietrzana osadu czynnego.

9. OGRODZENIE

Oczyszczalnia jest ogrodzona. Nie przewiduje się żadnych robót ani zmian w istniejącym ogrodzeniu.

10. ZIELEŃ NA TERENIE OCZYSZCZALNI

Zgodnie z zapisem §13. ust.52. pkt. 4 MPZP teren wokół oczyszczalni jest obecnie zagospodarowany zielenią izolacyjną. Projekt niniejszy nie ingeruje w tę istniejącą zieleni.

Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów, które wymagałyby uzyskania pozwolenia na wycinkę.

W ramach budowy nowych obiektów należy przeprowadzić oczyszczenie terenu podlegającego zabudowie z istniejącej zieleni oraz zebranie wierzchniej warstwy gleby urodzajnej (humus) i zmagazynowanie jej celem późniejszego wykorzystania do ponownego zagospodarowania i odtworzenia terenów zielonych po zakończeniu robót.

Tereny niezabudowane należy zagospodarować poprzez rozłożenie warstwy humusu o miąższości min. 10 cm i wysianie mieszanek traw. Ukształtowanie terenu oraz obszarów zieleni należy nawiązać do stanu obecnego.

11. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zagospodarowaniu terenu

11.1 Zgodność z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren przedsięwzięcia objęty jest obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lubań obszaru położonego wzdłuż rzeki Kwisy (Uchwała XVII/131/2011 z dnia 2011-12-20), zmienionym uchwałą nr LVII/404/2014 Rady Miasta Lubań dla terenów wzdłuż rzeki Kwisy, ogłoszonym w DUWD poz. 4507 z dnia 31.10.2014 r., oraz zmienionym (Uchwała XLII/283/2017 z dnia 2017-12-28) – DUWDO poz. 5439 z dnia 19.12.2017, zgodnie z którym oznaczony jest symbolem K1 – teren urządzeń oczyszczalni ścieków. Zgodnie z ewidencją gruntów teren ten stanowi tereny przemysłowe, nieużytki oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Najbliższa zabudowa o funkcji mieszkaniowej oddalona jest od terenu oczyszczalni o ok. 300 m w linii prostej w kierunku zachodnim.

Na terenie oczyszczalni ścieków w ramach jednej zmiany pracuje maksymalnie 10 pracowników. Oczyszczalnia posiada obecnie 8 miejsc parkingowych. W ramach projektowanej rozbudowy nie przewiduje się wzrostu zatrudnienia, zatem warunek 20 miejsc parkingowych na 100 pracowników należy uznać za spełniony.

Teren inwestycji nie przylega bezpośrednio do istniejących linii kolejowych nr 337 (Lubań Śląski – Leśna), nr 279 (Lubań Śląski – Węglińiec) oraz nr 274 Wrocław Świebocki – Zgorzelec). Odległości projektowanych obiektów przekraczają wymagane 20 m od obszaru kolejowego i osi skrajnego toru. Linia kolejowa nr 279 (Lubań Śląski – Węglińiec) leży poniżej terenu oczyszczalni w kierunku na zachód, poza zakresem opracowania mapy do celów projektowych. W tym przypadku odległość osi skrajnego toru wynosi ok. 24,5 m od projektowanych budowli oraz ok. 16 m od granicy obszaru kolejowego, zatem nie obowiązują ograniczenia w użytkowaniu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży w całości na terenie Inwestora i nie wymaga uzyskania innych uzgodnień i opinii organów i jednostek uzgadniających.

Projektowana rozbudowa jest zgodna z przeznaczeniem i funkcją terenu wymienioną w planie zagospodarowania przestrzennego – K1 teren urządzeń oczyszczalni ścieków.

Zgodnie z zapisem §13. ust.52. MPZP na terenie oczyszczalni dopuszcza się rozbudowę istniejących obiektów i budynków oczyszczalni, wysokość remontowanej lub nowo realizowanej zabudowy nie przekracza 3 kondygnacji. **Projektowana zabudowa spełnia wymogi tego zapisu i nie przekracza podanej wysokości.**

Dopuszcza się budowę oraz rozbudowę dróg, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Istniejący gazociąg podwyższonego ciśnienia (1,6 MPa) Jeleniów – Dziwiszów DN 250 – jest wyłączony z eksploatacji na obszarze będącym w pobliżu terenu inwestycji zatem, ograniczenia w zabudowie nie występują.

Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia (8,4 MPa) Jeleniów – Dziwiszów DN 500 jest oddalony od projektowanych obiektów o ok. 19,5 m na południe, więc nie występują ograniczenia w użytkowaniu jak dla strefy kontrolowanej 4 m od osi gazociągu.

Projektowane przedsięwzięcie leży w odległości ok. 130 m od linii elektroenergetycznej 2 x 220 KV relacji Mikułowa – Świebodzice tj. większej niż 35 m od osi linii zatem nie obowiązują ograniczenia w użytkowaniu.

Na terenie inwestycji nie występują kolizje z istniejącą infrastrukturą, która stanowi własność Inwestora. Teren projektowanego przedsięwzięcia leży poza obszarem narażonym na zalanie i nie jest objęty zakazami wymienionymi w art. 176 ust.1, pkt 5 ustawy Prawo Wodne tj. nie są na tym terenie przewidywane roboty polegające na: „*wykonywaniu obiektów budowlanych, kopaniu studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału*”. Odległość projektowanych obiektów jest większa niż 50 m od stopy wału (ok. 88,5 m) a obiektów, w który przewiduje się montaż urządzeń i instalacji PIX jest mniejsza niż 50 m od stopy wału (ok. 15 m) wobec czego nie zachodzi konieczność uzyskania decyzji zwalniającej z zakazów wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu.

Projekt spełnia wymogi dotyczące zabudowy i zagospodarowania wymienione w MPZP.

11.2 Ochrona konserwatorska, informacja czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren projektowanych robót nie występują stanowiska archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków lub wpisane do rejestru zabytków. Zamierzenie zlokalizowane jest również poza obszarem „OW” obserwacji archeologicznej oraz poza obszarami historycznej zabudowy miasta Lubań.

Natomiast na jednej z działek inwestycyjnych oznaczonych nr 4 AM 17 Obr. I w granicach ogrodzenia oczyszczalni znajduje się obiekt ujęty w Gminnej ewidencji zabytków Miasta Lubań (budynek zabytkowej stodoły kamiennej). Projektowane przedsięwzięcie nie będzie w żaden sposób oddziaływać na obiekt zabytkowy. Z uwagi na zapis w miejscowym planie zagospodarowania terenu dla przedsięwzięcia uzyskano opinię konserwatorską Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Jeleniej Górze – pismo z dnia 21.08.2023 r. – znak JG/N.5183.814.2023.kW, Idz. 22498, która stanowi załącznik nr 3 do załączników projektu budowlanego umieszczonych w tomie 3.

11.3 Wymagania dotyczące ochrony osób trzecich

Planowana inwestycja nie pozbawia osób trzecich możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej, środków łączności, nie ogranicza dostępu do drogi publicznej oraz nie powoduje uciążliwości przez zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

11.4 Art. 5 prawa budowlanego

Projekt budowy obiektów spełnia wymogi art. 5 Prawa Budowlanego.

11.5 Szkody górnicze

Nie dotyczy.

12. SPEŁNIENIE WYMOGÓW DECYZJI ŚRODOWISKOWEJ

Zaprojektowane rozwiązania spełniają wymogi Decyzji nr 1/2021 Burmistrza Miasta Lubań o środowiskowych uwarunkowaniach znak OŚiGP.6220.2.2020 z dnia 16 lipca 2020 r.

W projekcie zawarto rozwiązania techniczne i organizacyjne zapewniające:

- konstrukcję nowoprojektowanych obiektów zaprojektowano z żelbetu o wysokim stopniu wodoszczelności zabezpieczonego powłokami chroniącymi konstrukcję przed agresywnym działaniem ścieków i substancji w nich zawartych zapewniającego wieloletnią szczelność i ochronę betonu,
- po wykonaniu obiektów oraz instalacji międzyobiektowych zostaną wykonane próby szczelności z wykorzystaniem neutralnego medium tj. wody wodociągowej lub wody technologicznej,
- przedmiotową oczyszczalnię zaprojektowano na przepływ średniodobowy równy 3 900 m³/d oraz równoważną liczbę mieszkańców (RLM) nie przekraczającą wielkości 48 333,
- w ramach planowanej inwestycji nie zachodzi konieczność wycinki drzew i krzewów. Jednak w przypadku wystąpienia konieczności wycinki zostaną wykonane w okresie pomiędzy 16 października a końcem lutego. W pozostałym okresie roku wycinka jest możliwa ale pod nadzorem specjalisty ornitologa, który przed wycinką dokona oględzin drzew i krzewów pod kątem gniazdowania ptaków. Na wycinkę Wykonawca uzyska zezwalającą decyzję administracyjną oraz dokona nasadzeń kompensacyjnych w stosunku 1:1.

13. WPŁYW PROJEKTOWANEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW NA ŚRODOWISKO

Oczyszczalnia ścieków jest inwestycją proekologiczną, a zrealizowanie robót według podanego w projekcie rozwiązania ograniczy do minimum jej ujemny wpływ na środowisko.

Prawidłowy przebieg procesów technologicznych i prawidłowo prowadzona eksploatacja powinny zabezpieczyć przed ujemnym wpływem na środowisko projektowanych i istniejących obiektów oczyszczalni.

Technologia oczyszczania ścieków i przeróbki osadów przyjęta w niniejszym projekcie jest w praktyce mało uciążliwa dla otoczenia.

Oczyszczalnia działa w oparciu o obowiązujące pozwolenie wodnoprawne z dnia 25 marca 2019 r. (znak: WR.ZUZ.3.421.479.2018.AJ), na usługę wodną, tj. odprowadzanie oczyszczonych ścieków komunalnych istniejącym wylotem zlokalizowanym na działce nr 10, obręb 0001 Lubań, do rzeki Kwisy w km 71+690. Ważność decyzji, określono na dzień 25.03.2029 r.

14. INFORMACJA O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW

Planowana inwestycja, ze względu na przyjęte technologie oraz sposób realizacji prac, nie będzie wpływała niekorzystnie na środowisko. W związku z realizacją przedsięwzięcia będą podjęte działania, mające na celu złagodzenie ewentualnych skutków podejmowanych prac budowlano-montażowych.

I Ogólne zabezpieczenie spełnienia wymagań dot. ochrony środowiska:

- stosowane materiały do wykonania robót będą posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty itp., w szczególności:
 - Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność materiału z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
 - Deklarację Zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy,
 - Deklarację Właściwości Użytkowych wyrażającą właściwości użytkowe wyrobów budowlanych w odniesieniu do ich zasadniczych charakterystyk zgodnie z odpowiednimi zharmonizowanymi Polskimi Normami, specyfikacjami technicznymi zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011r;
- zaprojektowanie obiektów i instalacji zgodnie z odnośnymi wymaganiami prawnymi w szczególności w zakresie ochrony środowiska, prawa wodnego, prawa budowlanego,
- zastosowanie nadrzędnego systemu kontroli i sterowania pracą całej oczyszczalni, umożliwiający kontrolę nad procesami oczyszczania ścieków, rejestrację parametrów, w tym ścieków doprowadzanych do oczyszczalni i ścieków oczyszczanych oraz sterowanie pracą całego układu i jego poszczególnymi elementami. Dzięki zastosowanemu układowi kontrolno-pomiarowemu możliwe będzie elastyczne sterowanie pracą obiektu, ponad to system zapewni rejestrację stanów awaryjnych oraz podstawowych parametrów procesu technologicznego. System umożliwi natychmiastowe wykrycie zakłóceń procesu oczyszczania ścieków, przetwarzania osadów lub wahań w zakresie przepływów mogących mieć wpływ na jakość ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika, system automatycznie zapewni odpowiednie skierowanie nadmiernego dopływu ścieków do zbiornika retencyjnego oraz ich powrotne skierowanie do układu oczyszczania w okresach zmniejszonego dopływu.
- zapewnienie pozyskania wszelkich stosownych uzgodnień, pozwoleń i decyzji w celu realizacji przedsięwzięcia oraz przekazaniem obiektu do użytkowania, w tym w szczególności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym.

II Ochrona gleb, wód gruntowych i podziemnych:

- szczelne konstrukcje obiektów budowanych, przebudowywanych i remontowanych, w szczególności bioreaktora, zbiornika retencyjnego, zagęszczaczy osadu, komór, pompowni itp. wraz z zabezpieczaniem wewnętrznych powierzchni betonowych środkiem hydroizolacyjnym odpornym na działanie związków występujących się w ściekach i osadach (wyprawki chemoodporne), zapewniające ochronę betonu przed korozją,
- szczelne wykonanie instalacji międzyobiektowych i instalacji technologicznych,
- wykonanie prób szczelności wszystkich budowanych i przebudowywanych zbiorników przed ich przekazaniem do użytkowania z wykorzystaniem neutralnego medium, tj. wody wraz ze sporządzeniem protokołu z wykonanych prób,
- wykonanie prób szczelności wszystkich budowanych i przebudowywanych rurociągów i sieci międzyobiektowych przed ich oddaniem do użytku z wykorzystaniem medium neutralnego, tj. wody, wraz ze sporządzeniem protokołu z tych prób,
- układ aparatury kontrolno-pomiarowej, połączonej z nadrzędnym systemem sterowania pracą obiektu, z możliwością odczytu danych, ich rejestracji, archiwizacji i wydruku, co

zapewni możliwość natychmiastowej reakcji w przypadku zaistnienia jakichkolwiek zakłóceń procesów oczyszczania ścieków,

- rurociągi polielektrolitu i PIX wykonane z materiału odpornego na transportowane medium, oraz prowadzone w rurociągu osłonowym,
- magazynowanie PIX w zbiorniku umieszczonym w szczelnej wannie ochronnej, wychwytyjącej ewentualne wycieki,

Zapewnienie szczelności wszystkich obiektów oraz układów sieci i rurociągów przesyłowych stanowi zabezpieczenie gruntów, gleb, wód gruntowych oraz wód podziemnych przed możliwym negatywnym oddziaływaniem przedsięwzięcia na środowisko. Zabezpieczenie przed przedostaniem się do gruntu ścieków nieoczyszczonych, osadów i cieczy nadosadowej zapewni, że nie zostaną skażone również tereny sąsiednie.

III Ochrona powietrza:

- Projektowane obiekty podczas prawidłowej eksploatacji nie będą oddziaływać na stan powietrza w otoczeniu oczyszczalni.

IV Ochrona klimatu akustycznego:

- stosowanie urządzeń o możliwie niskiej mocy akustycznej,
- lokalizacja urządzeń i instalacji mogących być źródłami hałasu w budynkach (m.in. dmuchawy do napowietrzania i in.),
- wykonywanie prac uciążliwych akustycznie w godzinach pory dziennej, w dni robocze, aby odczucie zakłóceń akustycznych było możliwie niskie.

V Bezpieczeństwo ludzi, fauny i flory:

- ogrodzenie terenu oczyszczalni uniemożliwiające przedostanie się osób trzecich oraz dzikich zwierząt na teren instalacji, co mogłoby grozić wypadkiem;
- istniejąca zieleń (trawniki, zieleń izolacyjna terenu oczyszczalni) minimalizujące oddziaływanie na krajobraz oraz zapewniające minimalizację ingerencji we florę obszaru przedsięwzięcia;
- pozostawienie powierzchni niezbudowanej terenu oczyszczalni jako tereny zielone stanowiące powierzchnię biologicznie czynną i zapewniającą sekwestrację zanieczyszczeń.

W ramach prowadzonej gospodarki urobkiem, pozostały po wykopach grunt będzie zagospodarowany do obsypania projektowanych instalacji oraz innych obiektów.

W przypadku konieczności ponownego użycia gleby, będzie ona składowana selektywnie i uwalniana od kamieni i chwastów.

Przedmiotowa inwestycja jest inwestycją proekologiczną. Generalnie należy uznać, że nie stanowi ona zagrożenia dla istniejącego środowiska.

15. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Planowana modernizacja oczyszczalni ścieków nie będzie powodować zjawiska przestaniania ani zacieniania w stosunku do istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich.

W stosunku do rozbudowy stosują się przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Planowana inwestycja nie spowoduje zmiany zewnętrznego układu komunikacyjnego.

W stosunku do terenów sąsiednich zabudowanych inwestycja nie spowoduje zmiany warunków użytkowania.

W stosunku do terenów sąsiednich niezabudowanych nie spowoduje wykluczenia w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych ze względu na odległość od granicy dla ścian bez otworów okiennych.

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 07.07.1994 - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682 ze zm.), obszar oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia, ogranicza się do działek nr: 3, 4, 5/1, 5/2, Obręb ewidencyjny: 021001_1.0001, 1 - Lubań, jednostka ewidencyjna Lubań, Powiat Lubański,

Województwo Dolnośląskie. Właścicielem tych działek jest Użytkownik lub Inwestor. Teren wyznaczony w otoczeniu planowanej inwestycji, stanowią te same działki.

Obszar oddziaływania określono na podstawie następujących przepisów prawa:

Przepisy	Ustalenie
Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zmianami) Art. 5 ust. 1	projektowany obiekt nie prowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych
Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.04.15 Dział II,	Projektowany obiekt spełnia określone w przepisach warunki zagospodarowania działki budowlanej oraz wymagane w nich odległości
Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.04.15 Dział III,	Obiekt nie powoduje zacierania, ani przesłaniania obiektów na sąsiednich działkach
Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.04.15 Dział VI	Obiekt nie powoduje ograniczenia zabudowy działek sąsiednich ze względów bezpieczeństwa pożarowego
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2022, poz. 2556 z późn. zmianami)	Decyzją nr 1/2021 Burmistrza Miasta Lubań o środowiskowych uwarunkowaniach znak OŚiGP.6220.2.2020 z dnia 16 lipca 2020 r. nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko
Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zmianami)	Decyzją nr 1/2021 Burmistrza Miasta Lubań o środowiskowych uwarunkowaniach znak OŚiGP.6220.2.2020 z dnia 16 lipca 2020 r. nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko
Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699)	Nie dotyczy
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2019, poz. 1311)	Nie dotyczy. Obiekt posiada decyzję z dnia 25 marca 2019 r. (znak: WR.ZUZ.3.421.479.2018.AJ), na usługę wodną, tj. odprowadzanie oczyszczonych ścieków komunalnych istniejącym wylotem zlokalizowanym na działce nr 10, obręb 0001 Lubań, do rzeki Kwisy w km 71+690. Ważność decyzji, określono na dzień 25.03.2029 r.

16. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI, INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Realizacja przedmiotowego zadania inwestycyjnego przebiegać będzie przy nieprzerwanej pracy oczyszczalni rozumianej ogólnie. W całym okresie prowadzenia robót i rozruchu nowego układu technologicznego oczyszczalni będzie zapewnić odpowiedni efekt oczyszczania wynikający z pozwolenia wodnoprawnego.

Przedmiot zamówienia, którego pełny zakres rzeczowy został określony we wcześniejszych rozdziałach planuje wykonać w dwóch niezależnych Etapach realizacyjnych:

Etap realizacyjny nr 1, obejmuje swoim zakresem wykonanie niżej określonych robót:

- Rozbudowę osadnika wstępnego wraz ze zmianą funkcji części tego obiektu na zbiornik retencyjno-uśredniający (Obiekt nr 11 i 12). Zakres robót obejmuje wykonanie nowych otworów pod przejścia szczelne, wykonanie przelewu bezpieczeństwa oraz innych drobnych prac przygotowawczych, remontowo-budowlanych związanych z przygotowaniem obiektu do montażu pompy zatapialnej wraz z oprzyrządowaniem technicznym. Pozostałe roboty, w tym w szczególności dostawa i montaż urządzeń technicznych i technologicznych, prace elektryczno-energetyczne, rurociągi połączeniowe między obiektami, system AKPiA oraz wszelkie inne roboty instalacyjno-montażowe będą wykonane w Etapie realizacyjnym nr2.
- Budowę komory rozdziału przed osadnikiem wstępnym (Obiekt nr 10). Zakres robót obejmuje wykonanie wszelkich robót konstrukcyjno-betonowych, technicznych i technologicznych, w tym w szczególności wykonanie nowej komory żelbetowej wraz z robotami ziemnymi, powłokami wewnętrznymi, kratami pomostowymi, barierkami ochronnymi, klamrami złączowymi, schodami, dostawę i montaż zastawek przelewowych z napędem ręcznym. Pozostałe roboty, w tym w szczególności prace elektro-energetyczne, system AKPiA, rurociągi połączeniowe między obiektami oraz inne roboty instalacyjno-montażowe będą wykonane w Etapie realizacyjnym nr 2.
- Budowę komory rozdziału przed komorami osadu czynnego (Obiekt nr 13). Zakres robót obejmuje wykonanie wszelkich robót konstrukcyjno-budowlanych, technicznych i technologicznych, w tym w szczególności wykonanie nowej komory żelbetowej wraz z robotami ziemnymi, powłokami wewnętrznymi, kratami pomostowymi, barierkami ochronnymi, klamrami złączowymi, schodami, dostawę i montaż jazów przelewowych z napędem elektrycznym. Pozostałe roboty, w tym w szczególności prace elektryczno-energetyczne, rurociągi połączeniowe między obiektami, system AKPiA oraz inne roboty instalacyjno-montażowe będą wykonane w Etapie realizacyjnym nr 2.
- Budowę komory napowietrzania osadu czynnego (nowego bloku oczyszczania) - Obiekt nr 15. Zakres robót obejmuje wykonanie nowego ciągu technologicznego, w szczególności wykonanie wszelkich robót konstrukcyjno-budowlanych wraz z robotami ziemnymi i odwodnieniowymi, powłok wewnętrznych, barierkach ochronnych, pomostów betonowych, krat pomostowych, schodów, klamr złączowych oraz innych związanych z robotami konstrukcyjno-budowlanymi. Pozostałe roboty, w tym w szczególności prace elektro-energetyczne, rurociągi połączeniowe między obiektami oraz wewnątrz komory osadu czynnego, system AKPiA, dostawa i montaż systemu napowietrzania, dostawa i montaż urządzeń stanowiących wyposażenie technologiczne komory osadu czynnego oraz inne roboty instalacyjno-montażowe zostaną wykonane w Etapie realizacyjnym nr 2.
- Rozbudowę stacji dozowania PIX (Obiekt nr 29). Zakres robót obejmuje w szczególności przygotowanie obiektu pod kątem remontowo-budowlanym do montażu instalacji

dozowania PIX wraz z oprzyrządowaniem. Pozostałe roboty, w tym w szczególności dostawa i montaż układu dozowania PIX, prace elektro-energetyczne, systemu AKPiA, rurociągi połączeniowe między obiektami i wewnątrz obiektu oraz inne roboty instalacyjno-montażowe zostaną wykonane w Etapie realizacyjnym nr 2.

- Przebudowę budynku dmuchaw (Obiekt nr 28). Zakres robót obejmuje w szczególności wykonanie wszelkich robót przygotowawczych remontowo-budowlanych celem przygotowania miejsca pod wbudowanie dmuchawy wraz z armaturą i oprzyrządowaniem. Pozostałe roboty, w tym w szczególności dostawa i montaż dmuchawy wraz z armaturą i oprzyrządowaniem, prace elektro-energetyczne, rurociągi połączeniowe między obiektami, system AKPiA oraz inne prace instalacyjno-montażowe zostaną wykonane w Etapie realizacyjnym nr 2.
- Wykonanie odcinków instalacji międzyobiektowych (rurociągów dopływowych i odpływowych) o odpowiedniej długości wraz z wbudowaniem przejść szczelnych w obiektach kubaturowych (komora rozdziału przed osadnikiem wstępnym, komora rozdziału przed komorami osadu czynnego, komora osadu czynnego), celem wykonania badania szczelności obiektów zrealizowanych w Etapie realizacyjnym nr 1, oraz dalszej rozbudowy rurociągów międzyobiektowych w Etapie realizacyjnym nr 2.
- Wykonanie wszelkich prób i sprawdzeń pozwalających określić prawidłowość wykonanych robót dla Etapu 1, w tym w szczególności próby szczelności obiektów żelbetowych oraz dostarczenie wszelkiej dokumentacji powykonawczej umożliwiającej dokonanie końcowego odbioru robót Etapu realizacyjnego nr 1.

Etap realizacyjny nr 2, będący przedmiotem innego postępowania na wybór Wykonawcy robót, obejmujący swoim zakresem wykonanie niżej określonych robót:

- Modernizację funkcjonującego obecnie na oczyszczalni ścieków w Lubaniu systemu AKPiA oraz jego rozbudowę uwzględniając nowe obiekty technologiczne, które zostaną wykonane w ramach Etapu realizacyjnego nr 1 z uwzględnieniem obiektów i urządzeń istniejących. System sterowania AKPiA w nowym układzie technologicznym oczyszczalni musi zapewniać automatyczne sterowanie wszystkimi instalacjami i urządzeniami po przebudowie i rozbudowie, oparte na algorytmach logicznych. Układy pomiarowe i sterownicze w nowo projektowanych obiektach muszą być ujednolicone z istniejącym systemem AKPiA funkcjonującym na terenie oczyszczalni.
- Wykonanie instalacji elektro-energetycznych dla zasilania obiektów, które zostaną wykonane w ramach Etapu realizacyjnego nr 1, z uwzględnieniem obiektów i urządzeń istniejących. Przewiduje się wykonanie nowych linii elektro-energetycznych n/n celem zasilania w energię elektryczną nowych obiektów technologicznych za pomocą kabli energetycznych układanych w ziemi bądź na ścianach obiektów technologicznych.
- Wykonanie właściwych rurociągów połączeniowych pomiędzy poszczególnymi obiektami. Ponadto w tym etapie przewiduje się wykonanie wszelkich rurociągów oraz połączeń wewnątrz nowoprojektowanych obiektów, w tym w szczególności rurociągi recyrkulacji wewnętrznej w nowo budowanej w ramach Etapu 1 komorze osadu czynnego.
- Dostawę oraz montaż wszystkich urządzeń technicznych oraz technologicznych (pompy, mieszadła mieszające, mieszadła pompujące, dmuchawę, armaturę i oprzyrządowania urządzeń oraz elementy pomiarowe i sterujące, układ dozowania PIX itp.), które zostaną zamontowane w nowo wybudowanych, przebudowywanych bądź remontowanych w ramach Etapu nr 1 obiektach technologicznych. Zakres rzeczowy obejmuje również dostawę i montaż wszelkich elementów kotwiących i mocujących, w tym także urządzenia do ewakuacji urządzeń, jeżeli wynika to z DTR urządzenia.

- W ramach tego Etapu przewiduje się również dostawę oraz montaż systemu napowietrzania drobnopęcherzykowego w nowym ciągu technologicznym komory osadu czynnego. Wykonanie poszczególnych faz rozruchów (mechaniczno-energetyczny, hydrauliczny i technologiczny) na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez nadzór inwestorski projektu rozruchu, przeprowadzenie wszelkich prób i badań sprawdzających potwierdzających prawidłowość wykonanych robót, przeprowadzenie stosownych szkoleń oraz opracowanie niezbędnych instrukcji obsługi i eksploatacji. Ponadto wykonanie dokumentacji powykonawczej, uzyskanie w imieniu Inwestora pozwolenia wodno-prawnego w nowych okolicznościach techniczno-technologicznych oraz pozwolenia na użytkowanie dla całej inwestycji tj. łącznie dla dwóch Etapów realizacyjnych.

Przewiduje się, że prace budowlano-montażowe pierwszego i drugiego etapu mogą być prowadzone równolegle, a ich organizacja oraz wzajemna koordynacja zostanie uzgodniona po przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót dla Etapu 2.

Harmonogram robót związanych z przedmiotową inwestycją zostanie opracowany przez Wykonawcę tych robót. Harmonogram ten może być dowolny, o ile przez cały czas realizacji zapewnione będzie właściwe oczyszczenie ścieków jak i spełnione inne wymagania (określone w kontrakcie na realizację i w przepisach prawa).

Przy planowaniu harmonogramu realizacji jako jedną z głównych zasad należy przyjąć minimalizację zaburzeń w pracy istniejącej oczyszczalni. Stosownie do przyjętego harmonogramu realizacji i uruchamiania obiektów należy także określić harmonogram wykonania odpowiednich instalacji technologicznych, elektrycznych, systemów automatyki itp. elementów. W harmonogramie należy także uwzględnić okres rozruchu wykonanych węzłów technologicznych i wszelkie niezbędne czynności formalno-prawne związane z odbiorem inwestycji i przekazaniem jej do eksploatacji. Harmonogram przygotowany przez Wykonawcę robót powinien zostać uzgodniony z Zamawiającym i Użytkownikiem obiektu.

17. BEZPIECZEŃSTWO P.POŻ.

17.1. Usytuowanie obiektów

Usytuowanie obiektów (budynków i budowli) zostało pokazane w projekcie zagospodarowania terenu-plansza wymiarowa. Odległość od granic oraz pomiędzy obiektami, przy uwzględnieniu parametrów budynków i ich obciążenia ogniowego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 z dnia 15 kwietnia 2022 r. z późn. zmianami). Istniejąca sieć wodociągowa na terenie oczyszczalni ścieków spełnia warunki ochrony przeciwpożarowej (układ hydrantów nadziemnych i podziemnych DN 80 zapewniający wymagany zasięg ochrony R=75 m) oraz wydatek 10 l/s.

Na PZT oznaczono usytuowanie istniejących hydrantów do zewnętrznego gaszenia pożaru (Hp).

17.2. Warunki ewakuacji

Wymagane przepisami odległości przejść i dojść ewakuacyjnych w budynkach nie są przekroczone. Wszystkie drzwi ewakuacyjne z istniejących i przebudowywanych budynków otwierają się na zewnątrz oraz są oznakowane zgodnie z obowiązującą normą.

17.3. Dojazdy pożarowe

Formalnie „drogi pożarowe” nie są wymagane do tego rodzaju obiektów lecz układ istniejących dróg wewnętrznych na terenie oczyszczalni o szerokości min.4 m zapewnia dojazd pożarowy do wszystkich istniejących oraz projektowanych obiektów.

17.4. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń, stref i przestrzeni zewnętrznych.

Strefy zagrożenia wybuchem - w niniejszym projekcie nie wyznaczono. Użytkownik nie ma wyznaczonych obiektów oraz przestrzeni zagrożonych wybuchem na terenie oczyszczalni. Projektowane obiekty i instalacje nie są zagrożone wybuchem.

17.5. Wyposażenie w sprzęt p.poż.

Projektowane obiekty nie wymagają wyposażenia w sprzęt gaśniczy. Minimalna ilość sprzętu gaśniczego do gaszenia pożaru w zarodku winna być zgodna z wytycznymi p.poż. zawartymi w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego opracowanej dla terenu oczyszczalni jak i poszczególnych obiektów. Dalsza obsługa i utrzymanie sprzętu w gotowości należeć będzie do właściciela i użytkownika obiektów.

17.6. Oznakowanie p.poż.

Na obiektach należy umieścić znaki bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi normami.

17.7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej dla projektowanych obiektów podano w ich opisie w PAB.

18. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy Prawo budowlane, oświadczamy, że:

PROJEKT BUDOWLANY – PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA TERENU dla

zamierzenia budowlanego:

„Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Lubaniu poprawiająca efektywność jej funkcjonowania przy prognozowanym obciążeniu ładunkiem zanieczyszczeń”

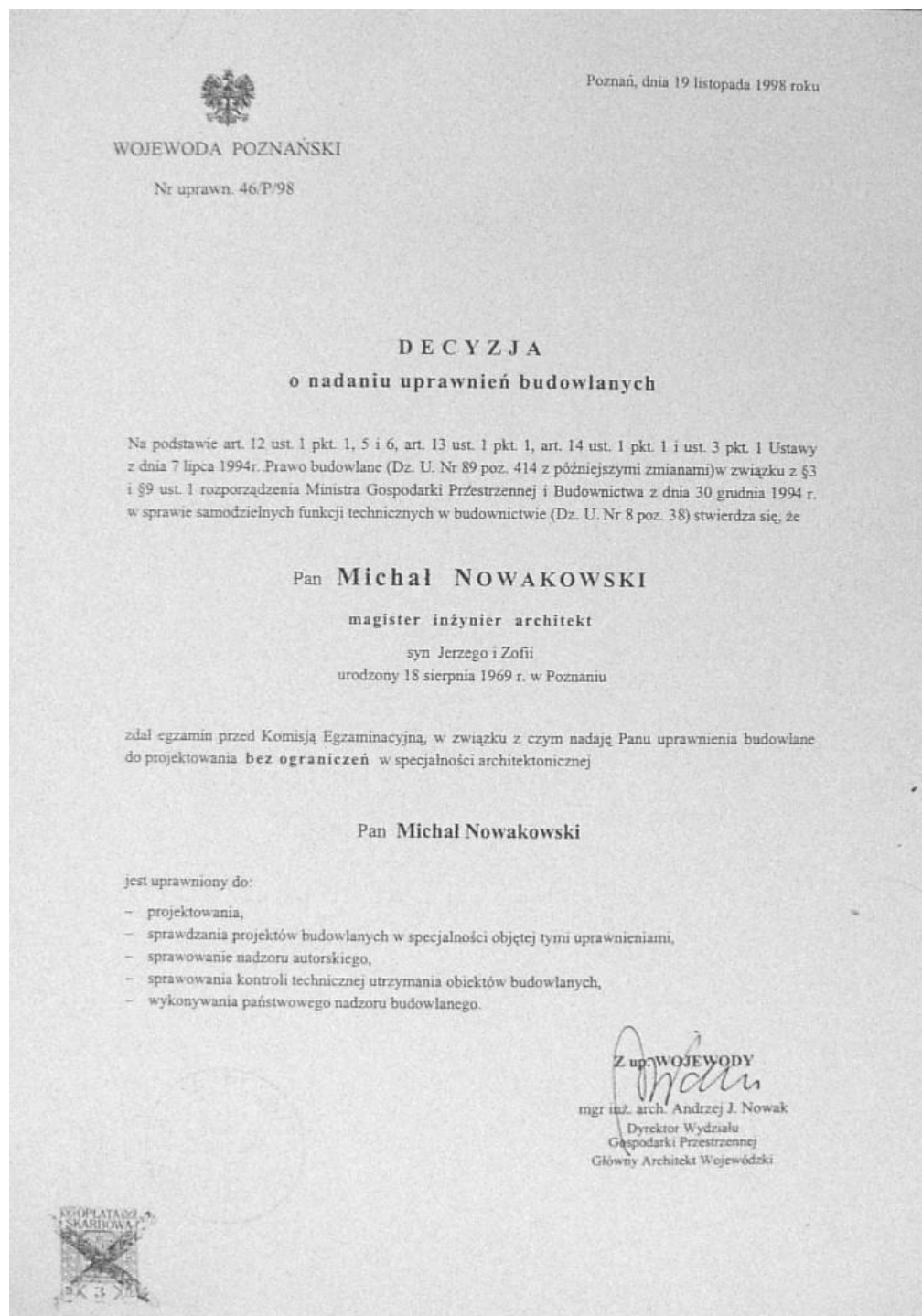
jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami ustawy Prawo Budowlane oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Zakres opracowania/ pełniona funkcja/specjalność	Imię i nazwisko projektanta	Numer uprawnień	Podpis
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA Projektant architektury	mgr inż. arch. Michał Nowakowski	nr 46/P/98 WP-0155	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA Projektant konstrukcyjno-budowl.	inż. Mirosław Zygmunt	UAN-8345/996/86 WKP/BO/7130/02	
BRANŻA KONSTRUKCYJNA Sprawdzający konstrukcyjno-bud.	mgr inż. Przemysław Chamczyk	WKP/0032/PWOK/2 2 WKP/BO/0280/22	
BRANŻA TECHNOLOGICZNA i SANITARNA Projektant inst. Technologicznych i sanitarnych	mgr inż. Tomasz Olechno	LBS/0064/PWOS/09 LBS/IS/0041/10	
BRANŻA TECHNOLOGICZNA i SANITARNA Sprawdzający inst. Technologicznych i sanitarnych	mgr inż. Tomasz Matczak	54/04/ZG LBS/IS/0632/01	
BRANŻA ELEKTRYCZNA Projektant inst. elektrycznych	mgr inż. Mariusz Warszawa	LBS/0002/POOE/10 LBS/IE/0110/10	
BRANŻA ELEKTRYCZNA Sprawdzający inst. elektrycznych	mgr inż. Mateusz Praczyk	LBS/0084/POOE/11 LBS/IE/0018/10	

19. KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I PROJEKTANTOM SPRAWDZAJĄCYM UPRAWNIENIĄ BUDOWLANYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O KTÓRYCH MOWA W ART. 12 ust. 7 USTAWY PRAWO BUDOWLANE.

projektanci figurują w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane (e-CRUB) <https://e-crub.gunb.gov.pl>

19.1. Branża architektoniczna





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Nowakowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **46/P/98**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0155**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-08-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0155-A4AA-7Y89-Y2CF-F37C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

19.2. Branża konstrukcyjna

Władysław Wójcik
(pieczęć)

Nr UAN-8345/996/86

Pila, dnia 10 czerwca 1986 r.



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 § 5 ust. 1 i § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 15 ust. 1 pkt. 1 lit. _____

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr. 8, poz. 46)

stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Mirosław SYGMUNT

inżynier budownictwa

urodzony(a) dnia 19 lutego 1956 r. w Pile

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji obejmujących projektowanie oraz kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

w zakresie pełnym



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-K8Z-2SZ-VL9 *

Pan Mirosław Zenon Zygmunt o numerze ewidencyjnym WKP/BO/7130/02
adres zamieszkania ul. Wyszyńskiego 24E/4, 64-920 Piła
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-15 roku przez:

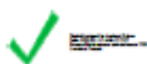
Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-69/21/2022

Poznań, dnia 21 czerwca 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Przemysław Cezary Chamczyk

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 01 grudnia 1979r. Piła
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0032/PWOK/22

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

mgr inż. Jerzy Witczak



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-BT1-6AN-1IN *

Pan Przemysław Cezary Chamczyk o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0280/22
adres zamieszkania ul. Żeromskiego 33/10, 64-920 Piła
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-25 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
w Gorzowie Wlkp.
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0047/09

Gorzów Wlkp., 28-11-2009r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14, ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: *Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie* (*Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu Tomaszowi, Krzysztofowi OLECHNO
urodzonemu 01 grudnia 1973r. w Świebodzinie
magistrowi inżynierowi –inżynieria sanitarna

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0064/PWOS/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego

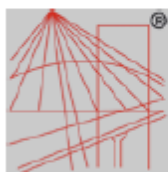


Pieczęć okrągła

1. mgr inż. Marek PUCHALSKI

2. mgr Emilia KUCHARCZYK

3. mgr inż. Jerzy MIŃCZYK



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LBS-FJ8-PDK-7L4 *

Pan Tomasz Krzysztof Olechno o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0041/10
adres zamieszkania ul. Prosta 17/8, 65-783 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-20 roku przez:

Tadeusz Glapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
w Zielonej Górze
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LUKZ/OKK/7131/58/04

Zielona Góra dnia 23 listopada 2004r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu **Tomaszowi MATCZAKOWI**
magistrowi inżynierowi inżynierii sanitarnej
urodzonemu 07 października 1967r. w Zielonej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 54/04/ZG

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
z jednoczesnym określeniem specjalizacji: oczyszczalnie ścieków

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Tadeusz Wawrzyniak

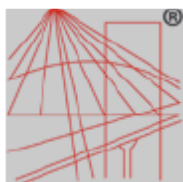
3. Tadeusz Głapa

3. Jan Sękowski



Otrzymują:

1. Pan **Tomasz Matczak**
zam. 65-638 Zielona Góra ul. Jerzego Waszczyka 1E/24
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-VZV-LPL-Y9E *

Pan Tomasz Marek Matczak o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0632/01

adres zamieszkania ul. Granatowa 17, 65-128 Zielona Góra

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:

Tadeusz Głapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



19.4. Branża elektryczna

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0007/2010

Gorzów Wlkp. 15-05-2010r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Mariuszowi, Andrzejowi WARSZAWA
magistrowi inżynierowi – elektrotechnika
urodzonemu 23 marca 1979r. w Zielonej Gorze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0002/POOE/10

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrócie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



1. mgr inż. Marek PUCHALSKI.....
2. mgr Emilia KUCHARCZYK.....
3. inż. Edward Więckowski.....



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-894-3C7-PYP *

Pan Mariusz Warszawa o numerze ewidencyjnym LBS/IE/0110/10
adres zamieszkania ul. Piaskowa 9/30, 65-204 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-31 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
- w Gorzowie Wlkp.
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0026/2011

Gorzów Wlkp. 26-11-2011

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.10.243.1623) oraz § 11 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu Mateuszowi PRACZYKOWI
magistrowi inżynierowi – elektrotechnika
urodzonemu 02-08-1982r. w Gostyniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0084/POOE/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

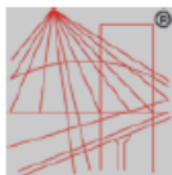
Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



1. mgr inż. Marek PUCHALSKI.....
2. mgr Emilia KUCHARCZYK.....
3. inż. Edward Więckowski.....



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LBS-LDU-V6F-618 *

Pan Mateusz Praczyk o numerze ewidencyjnym LBS/IE/0018/10
adres zamieszkania ul. Seledynowa 20, 65-128 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-27 roku przez:

Tadeusz Glapa, Zastępca Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

