

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Budowa awaryjnych ujęć wody pitnej w miejscowości Pisarzowice

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Lubańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Mickiewicza 1b, 59-800 Lubań – dalej jako „Zamawiający”.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z postanowieniami „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych współfinansowanych ze środków zewnętrznych” Lubańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.; zwany dalej „Regulaminem”.
2. Zamawiający zastrzega, że postępowanie może zostać unieważnione jeżeli najniższa oferta cenowa będzie przewyższała kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji robót oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących **załącznik nr 8** do SWZ.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa awaryjnych ujęć wody pitnej w miejscowości Pisarzowice”
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Projekcie robót geologicznych na wykonanie dwóch studni zastępczych nr IVZ1 i IXZ, Likwidację studni zastępczej nr IX, przeznaczenie studni nr IVZ na piezometr P-1 oraz na wykonanie dwóch piezometrów P-2 i P-3 położonych na działkach nr 948 (IVZ1, P-1), 959/1 (IX), 930 (IXZ), 947/2 (P-2), 1054 (P-3) obręb 0008 Pisarzowice w miejscowości Pisarzowice, sporządzonym przez mgr Grzegorz Pacia, Zatwierdzony decyzją nr 13/2026 Marszałka Województwa Dolnośląskiego z dnia 20.04.2026r. sygnatura: DOW-G-I.7430.62.2025.BG. Projekt robót wraz z decyzją stanowią załącznik 1 i 2 do SWZ.

**UWAGA: Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje tylko budowę dwóch studni
nr IVz1 i IXz**

3. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane
45262220-9 – Wiercenie studni wodnych

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1) Lokalizacja i głębokość studni

a) Studnia zastępcza nr IVz1 położona będzie na terenie działki nr 948 obręb 0008 Pisarzowice, gmina wiejska Lubań.

Współrzędne w układzie PUWG PL-2000 studni wynoszą:

X = 5666673,92,

Y = 5516510,81.

Rzędna terenu w układzie PL-EVRF2007-NH w miejscu wykonania studni wynosi:

Z = 245,28 m n.p.m.

Projektowana głębokość wiercenia studni zastępczej nr IVz1 wynosi 44,0 m a głębokość zabudowy kolumny filtrowej wynosić będzie 43,0 m. Rzeczywista głębokość wiercenia i zabudowy kolumny filtrowej może ulec zmianie. Decyzję o wcześniejszym zakończeniu robót geologicznych podejmie dozór geologiczny w porozumieniu z Inwestorem.

b) Studnia zastępcza nr IXz położona będzie na terenie działki nr 930 obręb 0008 Pisarzowice, gmina wiejska Lubań.

Współrzędne w układzie PUWG PL-2000 studni wynoszą:

X = 56666739,69;

Y = 5516305,99.

Rzędna terenu w układzie PL-EVRF2007-NH w miejscu wykonania studni wynosi:

Z = 247,60 m n.p.m.

Projektowana głębokość wiercenia studni zastępczej nr IXz wynosi 55,0 m a głębokość zabudowy kolumny filtrowej wynosić będzie 54,0 m. Rzeczywista głębokość wiercenia i zabudowy kolumny filtrowej może ulec zmianie. Decyzję o wcześniejszym zakończeniu robót geologicznych podejmie dozór geologiczny w porozumieniu z Inwestorem.

2) Profil litologiczny studni

a) Przewidywany profil litologiczny studni zastępczej nr IVz1 przedstawia się następująco [m p.p.t.]:

- 0,00 – 0,20 – gleba szara (czwartorzęd – holocen),
- 0,20 – 18,00 – glina piaszczysta, z otoczkami (czwartorzęd – plejstocen),
- 18,00 – 31,00 – piasek gruboziarnisty ze żwirem (czwartorzęd – plejstocen).
Zwierciadło wody nawiercone na głębokości ca 18,00 m p.p.t., ustabilizowane na głębokości ca 1,00 m p.p.t.,
- 31,00 – 31,50 – pył piaszczysty (czwartorzęd – plejstocen),
- 31,50 – 38,00 – żwir gruboziarnisty z otoczkami (czwartorzęd – plejstocen),
- 38,00 – 44,00 – zwietrzelina podłoża krystalicznego (neogen – miocen), 0,0 - 0,20

Profil ten jest pokazany w projekcie robót geologicznych

b) Przewidywany profil litologiczny studni zastępczej nr IXz przedstawia się następująco [m p.p.t.]:

- 0,00 – 0,20 – gleba szara (czwartorzęd – holocen),
- 0,20 – 1,00 – pył piaszczysty (czwartorzęd – plejstocen),
- 1,00 – 3,00 – piasek gruboziarnisty ze żwirem (czwartorzęd – plejstocen),
- 3,00 – 7,00 – glina zwałowa (czwartorzęd – plejstocen),
- 7,00 – 12,00 – piasek gruboziarnisty ze żwirem (czwartorzęd – plejstocen),
- 12,00 – 13,00 – glina zwałowa (czwartorzęd – plejstocen),
- 13,00 – 18,00 – piasek gruboziarnisty ze żwirem i otoczkami (czwartorzęd – plejstocen).). Zwierciadło wody nawiercone na głębokości ca 13,00 m p.p.t., ustabilizowane na głębokości ca 1,00 m p.p.t.,
- 18,00 – 19,00 - glina zwałowa (czwartorzęd – plejstocen),
- 19,00 – 29,00 – żwir gruboziarnisty z otoczkami (czwartorzęd – plejstocen),
- 29,00 – 48,00 - piasek gruboziarnisty ze żwirem i otoczkami (czwartorzęd – plejstocen),
- 48,00 – 55,00 – zwietrzelina podłoża krystalicznego (neogen – miocen),

Profil ten jest pokazany na załączniku graficznym

3) Sposób wiercenia i zabudowy studni

a) Studnia zastępcza nr IVz1 powinna zostać wykonana systemem obrotowym na sucho do max głębokości 44,0m. Jeżeli cel geologiczny zostanie osiągnięty płycej dozór geologiczny w porozumieniu z Inwestorem podejmie decyzję o wcześniejszym zakończeniu robót geologicznych.

Wiercenie powinno odbywać się w dwóch kolumnach rur osłonowych: Ø20" do głębokości ca 30,0 m oraz Ø18" do dna otworu. Po osiągnięciu końcowej głębokości studnia zostanie zabudowana kolumną rur filtrowych PVC typ K (normalnościenne) oraz filtrem ze stali szlachetnej typu Johnson o następującej konstrukcji:

- rura podfiltrująca PVC typ K DN 250 mm z denkiem o długości ca 5,00 m w przelocie głębokości 43,00 – 38,00 m p.p.t.;

- filtr ze stali szlachetnej typu Johnson DN 250 o szczelinie 0,75 mm i długości 10,00 m w przelocie głębokości 38,00 – 28,00 m p.p.t. Filtr ten ma na obu końcach zamontowane łączniki z gwintem trapezowym i uszczelnieniem kształtowym PVC,

- rura nadfiltrująca PVC typ K DN 250 mm o długości ca 29,00 m w przelocie głębokości 28,00 m p.p.t. – +1,00 m n.p.t.,

- cała kolumna rur filtrowych powinna zostać postawiona na tzw. podsypce żwirowej wykonanej na dnie studni o miąższości ca 1,00 metra w przelocie głębokości 44,00 – 43,00 m p.p.t.,

- wzdłuż kolumny rur filtrowych należy zamontować tzw. prowadnice (cetralizatory) na głębokościach ca: 40,0, 25,0, 20,0, 15,0, 10,0, 5,0, 2,0 m p.p.t.,

Po zapuszczeniu kolumny filtrowej, przy stopniowym podnoszeniu rur osłonowych, przestrzeń między kolumną filtrową a kolumną rur osłonowych należy wypełnić obsypką żwirową oraz materiałem izolującym w następujący sposób:

- 44,00 – 43,00 m p.p.t. – poduszka żwirowa o średnicy ziaren 2,0 – 3,0 mm;

- 43,00 – 38,00 m p.p.t. – uszczelnienie kompaktorem lub dantonitem;

- 38,00 – 13,00 m p.p.t. – wypełnienie obsypką żwirową o średnicy ziaren 0,8 – 1,4 mm;

- 13,00 – 1,00 m p.p.t. – uszczelnienie kompaktorem lub dantonitem (korek łożowy);

- 1,00 – 0,00 m p.p.t. – cement.

b) Studnia zastępcza nr IXz powinna zostać wykonana systemem obrotowym na sucho do max głębokości 55,0 m. Jeżeli cel geologiczny zostanie osiągnięty płycej dozór geologiczny w porozumieniu z Inwestorem podejmie decyzję o wcześniejszym zakończeniu robót geologicznych.

Wiercenie powinno odbywać się w dwóch kolumnach rur osłonowych: Ø20" do głębokości ca 30,0 m oraz Ø18" do dna otworu. Po osiągnięciu końcowej głębokości studnia zostanie zabudowana kolumną rur filtrowych PVC typ K (normalnościenne) oraz filtrem ze stali szlachetnej typu Johnson o następującej konstrukcji:

- rura podfiltrująca PVC typ K DN 250 mm z denkiem o długości ca 6,00 m w przelocie głębokości 54,00 – 48,00 m p.p.t.,

- filtr ze stali szlachetnej typu Johnson DN 250 o szczelinie 0,75 mm i długości 10,00 m w przelocie głębokości 48,00 – 38,00 m p.p.t. Filtr ten ma na obu końcach zamontowane łączniki z gwintem trapezowym i uszczelnieniem kształtowym PVC,
- rura nadfiltrująca PVC typ K DN 250 mm o długości ca 39,00 m w przelocie głębokości 38,00 m p.p.t. – +1,00 m n.p.t.;
- cała kolumna rur filtrujących powinna zostać postawiona na tzw. podsypce żwirowej wykonanej na dnie studni o miąższości ca 1,00 metra w przelocie głębokości 55,00 – 54,00 m p.p.t.,
- wzdłuż kolumny rur filtrujących należy zamontować tzw. prowadnice (cetralizatory) na głębokościach ca: 52,0, 48,0, 38,0, 30,0, 25,0, 20,0, 15,0, 10,0, 5,0, 2,0 m p.p.t.,

Po zapuszczeniu kolumny filtrującej, przestrzeń między kolumną filtrującą a ścianami otworu należy wypełnić obsypką żwirową oraz materiałem izolującym w następujący sposób:

- 55,00 – 54,00 m p.p.t. – poduszka żwirowa o średnicy ziaren 2,0 – 3,0 mm,
- 54,00 – 48,00 m p.p.t. – uszczelnienie kompaktorem lub dantonitem,
- 48,00 – 19,00 m p.p.t. – wypełnienie obsypką żwirową o średnicy ziaren 0,8 – 1,4 mm,
- 19,00 – 1,00 m p.p.t. – uszczelnienie kompaktorem lub dantonitem (korek łożowy),
- 1,00 – 0,00 m p.p.t. – cement.

4) Wykonanie analizy granulometrycznej oraz badań wody w zakresie określonym w PRG – po stronie Wykonawcy.

Badania laboratoryjne wody zleca i wykonuje na swój koszt Wykonawca w zakresie określonym w projekcie robót geologicznych to jest:

- ☐ Escherichia coli (E. coli),
- ☐ bakterie grupy coli,
- ☐ ogólna liczba mikroorganizmów w temperaturze 22°C,
- ☐ barwa,
- ☐ mętność,
- ☐ smak,
- ☐ zapach,
- ☐ stężenie jonów wodoru (pH),
- ☐ przewodność elektryczna właściwa (PEW),
- ☐ enterokoki,
- ☐ akrylamid,
- ☐ antymon,
- ☐ arsen,
- ☐ azotany,

- ☐ benzen,
- ☐ benzo(a)piren,
- ☐ bor,
- ☐ bromiany,
- ☐ chlorek winylu,
- ☐ chrom,
- ☐ cyjanki,
- ☐ 1,2-dichloroetan,
- ☐ epichlorohydryna,
- ☐ fluorki,
- ☐ kadm,
- ☐ miedź,
- ☐ nikiel,
- ☐ ołów
- ☐ pestycydy,
- ☐ Σ pestycydów,
- ☐ rtęć,
- ☐ selen,
- ☐ Σ trichloroetenu i tetrachloroetenu,
- ☐ Σ wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych,
- ☐ trihalometany – ogółem (Σ THM),
- ☐ clostridium perfringens (łącznie ze sporami),
- ☐ glin (Al),
- ☐ jon amonu,
- ☐ chlorki,
- ☐ mangan,
- ☐ ogólny węgiel organiczny (OWO),
- ☐ siarczany,
- ☐ sól,
- ☐ utlenialność z KMnO_4 ,
- ☐ żelazo,
- ☐ bromodichlorometan
- ☐ chlor wolny,
- ☐ chloraminy,
- ☐ Σ chloranów i chlorynów,
- ☐ trichlorometan (chloroform),
- ☐ magnez,
- ☐ srebro,
- ☐ twardość,
- ☐ mineralizacja ogólna.

5. W trakcie wiercenia dozór geologiczny na bieżąco korygował będzie profil geologiczny studni oraz głębokość zalegania wody. Dozór geologiczny podejmie decyzję o szybszym zakończeniu wiercenia studni jeżeli warstwa wodonośna, przewidziana do zafiltrowania, zostanie przewiercona wyżej lub na projektowanej głębokości a długość rury podfiltrowej będzie mogła mieć minimum 4 metry.

6. Nadzór hydrogeologiczny sprawować będzie z ramienia Zamawiającego uprawniony hydrogeolog.

7. Zatwierdzenie decyzji – dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej, pozwolenie na wykonanie urządzenia wodnego oraz uzyskanie nowego pozwolenia wodno-prawnego na pobór wód podziemnych z ujęcia Piszczowice leży po stronie Zamawiającego.

8. Zamawiający wymaga, aby rozwiązania techniczne, zastosowane urządzenia i wyposażenie były wysokiej jakości zapewniającej długą i pewną eksploatację, a wszystkie urządzenia, prace i instalacje nie wymienione szczegółowo w normach lub przepisach były wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i doświadczeniem Wykonawcy, w tym:

- a) wszystkie zaproponowane urządzenia i materiały winny pochodzić od producentów, którzy zapewniają sprawne przeprowadzenie napraw pogwarancyjnych oraz dostarczenie części zamiennych; nie dopuszcza się stosowania urządzeń prototypowych, nie sprawdzonych w poprawnej eksploatacji,
- b) przy doborze urządzeń i materiałów należy dążyć do ujednolicenia producentów i typów,
- c) elementy i materiały winny być odporne na działanie korozyjne środowiska, w którym będą zainstalowane oraz posiadać odpowiednie i aktualne atesty i dopuszczenia do kontaktu z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

9. Zamawiający wymaga zabezpieczenia dróg dojazdowych do i z terenu prac.

10. Zamawiający wymaga odgradzenia terenu prowadzenia prac w tym miejsca odkładania urobku, oraz sprzętu i materiałów, w tym dozoru nad miejscem prac w trybie ciągłym 24h/dobę również w dniach w których prace nie są prowadzone do czasu zakończenia prac.

11. Koszty pompowania oczyszczającego i pompowania ustalającego zasobu ponosi Wykonawca. Woda z pompowania oczyszczającego oraz pomiarowego (próbnego) powinna być odprowadza do pobliskiego cieku Piszcz. Przed rozpoczęciem pompowań wymagana będzie zgoda właściciela cieku. O zgodę taką powinien wystąpić wykonawca próbnych pompowań.

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany będzie do odtworzenia powierzchni biologicznie czynnej w miejscu prowadzenia prac jak również na drodze dojazdu z i do terenu prac.

12. Warunki gwarancji i rękojmi:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia 60 miesięcy licząc od daty sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. Szczegóły dotyczące rękojmi i gwarancji znajdują się w § 19 wzoru umowy (Załącznik nr 8 do SWZ)

13. Wykonawca przekaze Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy robót nie później niż w dniu wyznaczony na podpisanie umowy.

14. W przypadku, gdy Zamawiający odnosi się w opisie przedmiotu zamówienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym.

15. Zaleca się firmie wiertniczej, przed zapuszczaniem rur osłonowych do gruntu, smarowanie ich biodegradowalną substancją typu Inhibicer fast w celu zmniejszenia oporów podczas wyciągania rur okładzinowych z otworu. Ponadto, ze względu na bardzo trudne warunki geologiczne, polegające na zaciskaniu rur osłonowych, prace wiertnicze należy prowadzić w systemie ciągłym (z wyłączeniem godzin nocnych) z 4 osobami obsługi podczas skręcania i rozkręcania rur osłonowych.

2. Rozwiązania równoważne

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego i są zgodne z zatwierdzonym projektem robót geologicznych. W takim przypadku, wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.

IV. WIZJA LOKALNA:

Ze względu na planowaną lokalizację obiektu oraz istniejące uzbrojenie podziemne w jego obrębie, Zamawiający **wymaga odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty**, w związku z powyższym:

- a) Zamawiający informuje, że wizja lokalna odbędzie się w terminie: **06.11.2026r.**, w godzinach od **10.00** do **14.00** po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu z Zamawiającym, tel. **532 457 855**.
- b) wizja lokalna obejmuje miejsce realizacji przedmiotu zamówienia, w celu oszacowania przez Wykonawcę, na swoją własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko, wszelkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty;

- c) Osobą odpowiedzialną za zorganizowanie wizji lokalnej jest Pan Maciej Białkowski,
- d) podczas wizji lokalnej nie będą przyjmowane żadne zapytania, ani nie będą udzielane żadne wyjaśnienia dotyczące Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zapytania takie należy kierować do Zamawiającego zgodnie z pkt XI SWZ,
- e) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia,
- f) Wykonawca nie ma prawa bez uzgodnienia z Zamawiającym do podejmowania w trakcie wizji jakichkolwiek działań i czynności na terenie Zamawiającego,
- g) Wykonawcy zobowiązują się do przestrzegania obowiązujących na terenie Zamawiającego regulaminów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych zgodnie z zarządzeniami obowiązującymi u Zamawiającego, których zasady zostaną wyjaśnione Wykonawcom przed wejściem na teren przewidziany na realizację zamówienia.
- h) wszystkie osoby biorące udział w wizji zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości,
- i) wszelkie koszty związane z przyjazdem na miejsce realizacji przedmiotu zamówienia, z wizją lokalną włącznie oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia ponosi we własnym zakresie Wykonawca, bez prawa ich zwrotu od Zamawiającego,
- j) **Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 24 ust.10 „Regulaminu” Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona bez odbycia wizji lokalnej, w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia,**
- k) dokumentem potwierdzającym odbycie wizji lokalnej jest protokół z wizji lokalnej sporządzony przez Zamawiającego, z podpisami przedstawicieli potencjalnych oferentów, którzy wzięli udział w wizji lokalnej.

V. PODWYKONAWSTWO:

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający **zastrzega obowiązek** osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, **tj.: wykonanie odwiertów studni zastępczych.**
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części Zamówienia, których

wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, gdy powołuje się na Podwykonawcę w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu na zasadach określonych w pkt IX SWZ.

4. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom innym niż wskazani w pkt 3 powyżej, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
5. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo określono w § 7 projektowanych postanowień umowy - **załącznik nr 8** do SWZ.
6. Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do zgłaszania i zatwierdzenia przez Zamawiającego wszystkich projektów umów oraz zawartych umów dotyczących podwykonawstwa na roboty budowlane bez względu na ich wartość, z zastrzeżeniem pkt. 7.
7. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu, jeżeli ich wartość brutto jest mniejsza niż 0,5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, bez względu na przedmiot tych dostaw lub usług.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Termin realizacji zamówienia wynosi **1 miesiąc** od daty przekazania placu budowy, przy czym Zamawiający zobowiązuje się przekazać plac budowy najpóźniej w dniu podpisania rzeczowej Umowy.
2. Szczegółowe zasady dotyczące terminu realizacji przedmiotu zamówienia uregulowane są w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących **załącznik nr 8** do SWZ.

VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w rozdz. VIII SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym t.j.:

są wpisani do rejestru handlowego lub zawodowego prowadzonych w kraju w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania;

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej t.j.:

- a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, deliktowej, kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (słownie zł: dwa miliony złotych, 00/100),

3) zdolności technicznej lub zawodowej, t.j.:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem okresu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 podobne zamówienia, o wartości nie mniejszej niż 500.000 zł brutto każde, wykonane w ramach jednej umowy, która zawierała w zakresie m.in. przewiercanie zwartych glin zwałowych;
- b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia - minimum 2 wiertaczy posiadających uprawnieni zawodowe nadane przez Okręgowy Urząd Górniczy;
- c) dysponuje dwoma osobami pełniącymi funkcję kierownika robót posiadających uprawnienie dozoru ruchu nadane przez Okręgowy Urząd Górniczy.
- d) posiada doświadczenie w przewiercaniu zwartych glin zwałowych o miąższości minimum 15 m z głazami narzutowymi metodą obrotową na sucho (wymagana przynajmniej 1 referencja)

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w oparciu o dokumenty wymagane w pkt IX niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

- 3. Zamawiający w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej - dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania.

VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności poniżej wskazanych:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054 i 2142) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 463, 583 i 974),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza

w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

8) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co poważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów.

9) który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

10) w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 129 z późn. zm.).

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 6 pkt 15 regulaminu.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE):

1. Wypełniony i podpisany przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy formularz ofertowy wg. wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do SWZ**.
2. Do Formularza ofertowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania - zgodnie z **załącznikiem nr 4 do SWZ**;
3. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 2 SWZ, stanowi dowód potwierdzający, brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę na dzień składania ofert.
4. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie rozdz. VIII ust. 1 pkt 5 SWZ, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 5 do SWZ**;
5. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, jeżeli odrębne

przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

6. Wykaz robót wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem okresu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 podobne zamówienia, o wartości nie mniejszej niż 500.000 zł brutto każde, wykonane w ramach jednej umowy, która zawierała w zakresie m.in. przewiercanie zwartych glin zwałowych; wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane - wzór wykazu stanowi **załącznik nr 6 do SWZ**.
7. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za wykonanie oraz kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia (wymagana przynajmniej 1 referencja) i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wzór wykazu stanowi **załącznik nr 7 do SWZ**.
8. Dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, deliktowej, kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.
9. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w ust. 5, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
10. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5, zastępuje się je w całości lub części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
11. W zakresie nieuregulowanym regulaminem lub niniejszą SWZ do oświadczeń i

dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

X. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA)

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IX ust. 2 i 4 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

XI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest: w zakresie formalnym: Katarzyna Wysota tel. 75 721 88 11 ; e-mail: sekretariat@lpwik.pl.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SWZ wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 5 dni przed terminem składania ofert.

3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania, na własnej stronie internetowej.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający udostępnia niezwłocznie na własnej stronie internetowej.
5. Rozstrzygnięcie o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający ogłasza na własnej stronie internetowej oraz niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o zamówienie, wskazując imię i nazwisko lub nazwę (firmę), adres (siedzibę) oraz cenę tego Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert i utrzymania nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą w wysokości **12.500,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych 00/100).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) gwarancjach bankowych,
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020r. poz. 299).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Erste Bank Polska, nr rachunku: 52 1090 1955 0000 0005 2000 6931

W tytule przelewu należy wpisać: **„WADIUM - Budowa awaryjnych ujęć wody pitnej w miejscowości Pisarzowice”**

Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy, o którym mowa w pkt 3 powyżej, przed upływem terminu składania Ofert. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego

Wymaga się, złożenia wraz z Ofertą dowodu wniesienia wadium w formie pieniężnej (kopię potwierdzenia przelewu).

4. Wadium wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone Wykonawcy na ten sam rachunek bankowy, z którego dokonano wpłaty wadium. W przypadku braku możliwości zwrotu wadium na rachunek bankowy, z którego dokonano wpłaty zostanie ono zwrócone na inny wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na pisemny wniosek Wykonawcy.
5. Zamawiający, zwraca wadium Wykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca wycofał Ofertę przed upływem terminu składania Ofert lub nie złożył Oferty natomiast wniósł wadium, Wykonawca został wykluczony, bądź Oferta Wykonawcy została odrzucona, bądź Oferta została złożona po terminie.
6. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcom, niezwłocznie po unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy upłynął termin związania ofertą oraz zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
7. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
8. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia.
9. Beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest:
Lubańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 1b, 59-800 Lubań.
10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).
11. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w pkt. 6 zostanie odrzucona.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;

- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA:

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień następujący po dniu, w którym upływa termin składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą może zwrócić się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

1. Wykonawca sporządzi ofertę na formularzu oferty stanowiącym **załącznik nr 3** do SWZ.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i musi ona obejmować całość zamówienia (**nie dopuszcza się składania ofert częściowych**).
3. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert, złożonych przez danego Wykonawcę.
4. Do oferty należy załączyć dokumenty w formie papierowej lub elektronicznej wymagane postanowieniami niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. Oferta wraz z dokumentami musi być zszyta (dotyczy ofert składanych w wersji papierowej) i napisana w języku polskim, ręcznie długopisem albo nieścieralnym

atramentem - oferta może mieć także postać wydruku komputerowego. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane - zostaną odrzucone.

6. Oferta powinna być podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru zgodnie z Rozdziałem IX niniejszej SWZ.
7. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty (np. z odpisu z rejestru handlowego/KRS/CEIDG, zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).
8. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej Specyfikacji, a w szczególności formularz oferty, Wykonawca wypełni ściśle według załączonych wzorów.
9. Wykonawca ma prawo, wraz z przekazaniem oferty, zastrzec, że nie mogą być ujawniane informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Informacje te powinny zostać odpowiednio oznaczone napisem „Nie udostępniać - tajemnica przedsiębiorstwa”.

W przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa, Wykonawca złoży wraz z ofertą wyczerpujące uzasadnienie utajnienia zastrzeżonych informacji, wykazując spełnienie wszystkich przesłanek zastrzeżenia poufności określonych w art. 11 ust. 2 Ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1913 z późn. zm.). Brak uzasadnienia, o którym mowa w niniejszym punkcie, spowoduje uznanie przez Zamawiającego, iż zastrzeżenie jest nieskuteczne.

10. Oferty składane w wersji papierowej należy złożyć w zamkniętej, nieprzejrzystej kopercie i należy na niej umieścić:
 - a) nazwę i adres Zamawiającego;
 - b) napis: „Budowa awaryjnych ujęć wody pitnej w miejscowości Piszczowice” z dopiskiem „Nie otwierać do dnia 13.11.2026 r. do godz. 11³⁰”;
 - c) nazwę i adres Wykonawcy, aby można ją było odesłać w przypadku złożenia jej po terminie.
11. Oferty składane w formie elektronicznej należy złożyć elektronicznie, tj.: opatrzone podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym za pośrednictwem adresu email: sekretariat@lpwik.pl.

12. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
13. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują zgodnie z wyborem Zamawiającego pisemnie.
14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej inny niż określony w SWZ sposób wykonania zamówienia (oferta wariantowa).
15. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
16. Wartość oferty powinna być podana w PLN liczbowo, słownie i obejmować całość kosztów wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia oraz uwzględniać ewentualne upusty i rabaty.
17. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być naniesione czytelnie i parafowane przez osoby upoważnione.

XV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Miejsce składania ofert w wersji papierowej:
 - a) osobiście w siedzibie Zamawiającego (sekretariat);
 - b) pocztą tradycyjną, kurierem.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) na adres: sekretariat@lpwik.pl.
3. W celu zapewnienia pełnej poufności i nienaruszalności zawartości oferty do czasu upływu terminu jej otwarcia, Wykonawca zobowiązany jest do zaszyfrowania pliku zawierającego ofertę wraz z załącznikami.
4. Szyfrowanie oferty powinno nastąpić poprzez umieszczenie podpisanych plików oferty w jednym skompresowanym archiwum (np. format ZIP, 7z lub RAR) i zabezpieczenie go silnym hasłem dostępu (kluczem szyfrującym).
5. Wiadomość e-mail zawierająca zaszyfrowaną ofertę musi zostać zatytułowana w następujący sposób: „Budowa awaryjnych ujęć wody pitnej w miejscowości Pisarzowice” z dopiskiem „Nie otwierać do dnia 13.11.2026 r. do godz. 11³⁰”.
6. Wykonawca zobowiązany jest przesłać hasło dostępu do zaszyfrowanego pliku oferty w osobnej wiadomości e-mail na ten sam adres poczty elektronicznej. Wiadomość z hasłem może zostać wysłana wyłącznie po upływie terminu składania ofert, a przed wyznaczonym terminem ich otwarcia.
7. Treść tej wiadomości musi jednoznacznie wskazywać, jakiego Wykonawcy i jakiego postępowania dotyczy hasło.

8. Konsekwencje złożenia oferty w sposób niezaszyfrowany, uniemożliwiający jej otwarcie (np. błędne hasło) lub przesłanie hasła przed upływem terminu składania ofert, obciążają wyłącznie Wykonawcę i mogą skutkować odrzuceniem oferty.
9. Za datę i godzinę złożenia oferty uznaje się moment jej wpływu (całego pliku załącznika) na serwer pocztowy Zamawiającego.
10. Oferty należy składać w terminie do **13.11.2026 r. do godz. 11⁰⁰**.
11. Otwarcie ofert jest niejawne i nastąpi dnia **13.11.2026 r. o godz. 11³⁰** w siedzibie Zamawiającego.
12. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert, umożliwiając Wykonawcom przygotowanie oferty, wskutek otrzymanych zapytań, wyjaśnień albo uzupełnień dotyczących SWZ.
13. Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.
14. Informację o przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie udostępnia na własnej stronie internetowej.
15. Rozstrzygnięcie o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający ogłasza na własnej stronie internetowej oraz niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o zamówienie, wskazując imię i nazwisko lub nazwę (firmę), adres (siedzibę) oraz cenę tego Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określi w formularzu oferty cenę jako wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia, które zostanie określone na podstawie zakresu robót do wykonania w ramach niniejszego zamówienia, który został uwzględniony w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.

Formularz ofertowy, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym stanowić będzie **załącznik nr 3** do SWZ.

2. W cenie ryczałtowej określającej wartość przedmiotu zamówienia, należy uwzględnić wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wielkość, określone w dokumentacji projektowej, w szczególności muszą obejmować:
 - a) robociznę bezpośrednią wraz z kosztami towarzyszącymi;
 - b) wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy;
 - c) wartość pracy sprzętu wraz z kosztami towarzyszącymi;
 - d) koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko;

- e) podatki obliczone zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami za wyjątkiem podatku VAT;
3. Wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, które w szczególności wynikają:
- a) z lokalizacji i warunków realizacji robót budowlanych;
 - b) z obowiązujących przepisów prawa (prawo budowlane, bhp, polskie normy, itp.);
 - c) z warunków technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane, z zasad wiedzy technicznej stosowanej w budownictwie;
 - d) z możliwych do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności, konieczności wykonania prac dodatkowych związanych z zakresem wskazanym w przedmiarze robót, nie wskazanych jednoznacznie w dokumentacji projektowej;
 - e) z zapisów projektów umowy;
 - f) z organizacji placu budowy (koszt robót przygotowawczych, zagospodarowanie terenu budowy, usuwanie odpadów i opakowań pozostałych po zużytych materiałach, dozór budowy, ubezpieczenie budowy, koszty wykonania robót zabezpieczających, wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie przyległym, na które budowa może oddziaływać, koszty transportu, itd.), a nie zostały uwzględnione w przedmiarze robót należy uwzględnić w kosztach pośrednich.
4. Cenę należy podać w złotych polskich - brutto z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z wyodrębnieniem podatku VAT i kwoty netto.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:

1. Kryterium oceny ofert stanowi **cena netto za wykonanie zamówienia** (waga 100 %).
2. Ocena ofert zostanie dokonana według wzoru:

$$P = \left(\frac{C_{min}}{C_{bad}} \right) \times 100$$

gdzie:

P – liczba otrzymanych punktów w kryterium;

C_{min} – cena najtańszej oferty;

C_{bad} – cena badanej oferty.

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę: 100 pkt. Oferta z najniższą ceną otrzymuje 100 pkt

3. Zamawiający przyjmie do oceny dane podane przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.
4. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Za najkorzystniejszą Ofertę zostanie uznana ta, która uzyska najwyższą liczbę punktów na podstawie ww. kryterium oceny Ofert.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, biorących udział w przetargu.
8. W przypadku braku zgody Wykonawcy na poprawę oczywistej omyłki dokonanej przez Zamawiającego, oferta ta zostanie odrzucona.
9. Z tytułu odrzucenia ofert, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
10. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, zgodnie z Rozdz. VIII ust. 1 pkt 1-10. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
11. Zamawiający zawiadamia równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
12. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) została złożona po terminie składania ofert;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Warunków Zamówienia;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez Wykonawcę:
 - podlegającego wykluczeniu z postępowania lub;
 - niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, lub;
 - który nie złożył w przewidzianym terminie podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń;
 - 6) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny,
 - 7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - 8) została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, w przypadku gdy Zamawiający tego wymagał w dokumentach zamówienia.
13. Oferty nie odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
14. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - 1) nie złożono żadnej oferty;

- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 4) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia sektorowego.
15. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą – zgodnie z załączonym do Specyfikacji Warunków Zamówienia wzorem umowy.
2. Umowa zostanie podpisana w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 2, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
4. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
5. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią **załącznik nr 8** do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
7. Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, deliktowej, kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100).

XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą), zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie realizacji zamówienia do

- wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, **w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.**
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
 3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, wyłącznie w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 299 ze zm.).
 4. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w pieniądzu, należy je wpłacić przelewem na rachunek bankowy:

Erste Bank Polska Nr 52 1090 1955 0000 0005 2000 6931
tytuł przelewu: „ Budowa awaryjnych ujęć wody pitnej w miejscowości
Pisarzowice”

5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach, o których mowa w § 12 projektowanych postanowieniach Umowy (załącznik nr 8).

XX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA TAKICH WARUNKACH:

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach Umowy stanowiących **załącznik nr 8** do SWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie przewidzianym w Regulaminie udzielania zamówień sektorowych współfinansowanych ze środków zewnętrznych Lubańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, Sp. z o.o. w Lubaniu oraz

wskazanych w projektowanych postanowieniach Umowy, stanowiącym **załącznik nr 8** do SWZ.

XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

1. Wykonawca, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad udzielania zamówień określonych w specyfikacji lub w Regulaminie, o którym mowa w rozdziale II ust. 1 SWZ oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego obowiązkowych czynności, może przed zawarciem umowy poinformować zamawiającego o nieprawidłowości czynności podjętych w toku postępowania lub nieprawidłowym zaniechaniu czynności, składając „informację o nieprawidłowościach” wskazującą czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się nieprawidłowość oraz zawierającą przedstawienie zarzutów z uzasadnieniem.
2. „Informację o nieprawidłowościach” (zwaną dalej „informacją”) można złożyć w terminie 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jej złożenia, jeżeli zawiadomienie to przesłano przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób, z tym że informację dotyczącą nieprawidłowej treści ogłoszenia o zamówieniu oraz postanowień specyfikacji warunków zamówienia można złożyć w terminie 5 dni od zamieszczenia ogłoszenia wraz ze specyfikacją na adres email sekretariat@lpwik.pl.
3. W przypadku wpłynięcia informacji dotyczącej nieprawidłowej treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
4. W przypadku wpłynięcia informacji po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą może zostać zawieszony do czasu udzielenia odpowiedzi (rozstrzygnięcia) w sprawie zgłoszonych nieprawidłowości. O zawieszeniu terminu zamawiający zawiadamia wszystkich Wykonawców, którzy złożyli nieodrzucone oferty; w takiej sytuacji zamawiający nie zawiera umowy do czasu rozstrzygnięcia zarzutów.
5. Zamawiający odpowiada na podniesione zarzuty, jeśli postanawia je uwzględnić (uznać). W takiej sytuacji w terminie 7 dni od otrzymania informacji przesyła rozstrzygnięcie (odповідь) Wykonawcy, który ja złożył. Zamawiający może również odpowiedzieć wykonawcy składającemu informację oddalając podniesione zarzuty lub stwierdzając, że informacja pochodzi od podmiotu nieuprawnionego względnie złożono ją po upływie terminu określonego w specyfikacji. Brak rozstrzygnięcia w 7-dniowym terminie lub zawarcie umowy uznaje się za nieuwzględnienie podniesionych zarzutów.

6. W przypadku uwzględnienia zarzutów Zamawiający powtarza zakwestionowaną czynność lub dokonuje czynności bezprawnie zaniechanej niezwłocznie po rozstrzygnięciu. O powtórzeniu czynności lub wykonaniu czynności zaniechanych Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którzy złożyli nieodrzucone oferty.
7. Od rozstrzygnięcia w sprawie podniesionych w informacji zarzutów albo braku ich rozpatrzenia w terminie przez Zamawiającego nie przysługuje odwołanie ani skarga do sądu. Decyzja zamawiającego w tej sprawie jest ostateczna.

XXII. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH – RODO:

Administratorem danych jest Lubańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubaniu z siedzibą w Lubaniu (59-800) przy ul. Mickiewicza 1b. Aby skontaktować się z nami, wyślij wiadomość pod e-mail: sekretariat@lpwik.pl lub zadzwoń pod numerem 075 721 88 11. Informujemy o wyznaczeniu Inspektora Ochrony Danych. Aby skontaktować się z nim, wyślij wiadomość pod e-mail: rodo@lpwik.pl. Szczegółowe informacje o zasadach przetwarzania Twoich danych osobowych oraz o przysługujących Tobie uprawnieniach, znajdziesz tutaj: www.lpwik.pl.

XXIII. Wykaz załączników:

- 1) Projekt robót – załącznik nr 1;
- 2) Decyzja nr 13/2026 – załącznik nr 2;
- 3) formularz ofertowy – załącznik nr 3;
- 4) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 4;
- 5) oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej- załącznik nr 5;
- 6) wykaz robót budowlanych – załącznik nr 6;
- 7) wykaz osób – załącznik nr 7;
- 8) projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 8.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Janusz Głuszek