



D E C Y Z J A Nr 13/2026

Na podstawie art. 9, art. 80, art. 161 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.69)

z a t w i e r d z a m

Projekt robót geologicznych na wykonanie dwóch studni zastępczych nr IVz1 i IXz, likwidację studni zastępowanej nr IX, przeznaczenie studni nr IVz na piezometr P-1 oraz na wykonanie dwóch piezometrów P-2 i P-3 położonych na działkach nr: 948 (IVz1, P-1), 959/1 (IX), 930 (IXz), 947/2 (P-2), 1054 (P-3) obręb 0008 Pisarzowice w miejscowości Pisarzowice

wykonany przez: mgr. Grzegorza Pacię – nr upr. IV-0354;

przedłożony wnioskiem przez: Lubańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 1b, 59-800 Lubań – działające przez pełnomocnika – Pana Grzegorza Pacię, – po zaaprobowaniu projektu rozstrzygnięcia przez organ samorządu terytorialnego – Wójta Gminy Lubań.

Podstawowe założenia zawarte w Projekcie:

Zadaniem robót jest: odwiercenie dwóch zastępczych otworów studziennych nr IVz1 i IXz, dwóch piezometrów nr P2 i P3, likwidacja studni IX (RsA), oraz weryfikacja zasobów eksploatacyjnych ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w miejscowości Pisarzowice. Studnia nr IVz zostanie przekształcona w piezometr (nr P1). Roboty geologiczne zaplanowane w pierwszym etapie zostaną wykonane na terenie działek nr: 948, 959/1, 930, 947/2, 1054 obręb ewidencyjny 021004_2.0008, Pisarzowice, gmina Lubań, powiat lubański, województwo dolnośląskie.

Zakres robót obejmuje wykonie:

Etap I:

- otworu zastępczego nr IVz1 o głębokości 44,0 m - zgodnie z rozdziałem nr 5 oraz zał. nr 10 do projektu;
- otworu zastępczego nr IXz o głębokości 55,0 m - zgodnie z rozdziałem nr 5 oraz zał. nr 11 do projektu;
- pompowania oczyszczającego i pomiarowego otworu nr IVz1 - zgodnie z rozdziałem 5.7;
- pompowania oczyszczającego i pomiarowego otworu nr IXz - zgodnie z rozdziałem 5.7;
- dwóch piezometrów nr P2 i P3 - zgodnie z rozdziałem nr 5 oraz zał. nr 14 i 15 do projektu;



- likwidacji studni nr IX (RsA) – zgodnie z rozdziałem nr 5.6 oraz zał. nr 12 do projektu;
- opracowanie dodatku do projektu robót geologicznych zawierającego podsumowanie wyników robót geologicznych uzyskanych w pierwszym etapie oraz szczegółowe określenie rodzaju, zakresu i harmonogramu robót geologicznych, które mają być prowadzone w kolejnym etapie.

Etap II:

- wykonanie pompowania pomiarowego pojedynczych otworów nr: IVz1, Vz, VIz, VIIz, VIII, VIIIz, IXz, X(Rs4), XI (Rs2);
- opracowanie dodatku nr 2 do projektu robót geologicznych zawierającego podsumowanie wyników robót geologicznych uzyskanych w drugim etapie oraz szczegółowe określenie rodzaju, zakresu i harmonogramu robót geologicznych, które mają być prowadzone w kolejnym etapie.

Etap III:

- pompowanie zespołowe w studniach wytypowanych do łącznej eksploatacji na ujęciu;
- ustalenie zasobów eksploatacyjnych ujęcia.

W wyniku zamierzonych robót geologicznych zostanie opracowany dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej, zawierający podsumowanie wyników robót geologicznych wykonanych w trzech etapach.

Ustala się okres ważności decyzji: 5 lat od dnia ustatecznienia się decyzji.

Uzasadnienie:

Spółka Lubańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 1b, 59-800 Lubań – działające przez pełnomocnika – Pana Grzegorza Pacię, złożyła wniosek o zatwierdzenie „Projektu robót geologicznych na wykonanie dwóch studni zastępczych nr IVz1 i IXz, likwidację studni zastępowanej nr IX, przeznaczenie studni nr IVz na piezometr P-1 oraz na wykonanie dwóch piezometrów P-2 i P-3 położonych na działkach nr: 948 (IVz1, P-1), 959/1 (IX), 930 (IXz), 947/2 (P-2), 1054 (P-3) obręb 000 Pisarzowice w miejscowości Pisarzowice”.

Zgodnie z art. 80 ust. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 69), dalej p.gig, stronami postępowania o zatwierdzenie projektu robót geologicznych są właściciele (użytkownicy wieczystości) nieruchomości gruntowych, w granicach których mają być wykonywane roboty geologiczne. Projektowane roboty geologiczne mają zostać wykonane w graniach działek nr 948, 959/1, 930, 947/2, 1054 obręb ewidencyjny 021004_2.0008, Pisarzowice, gmina Lubań, powiat lubański, województwo dolnośląskie, w związku z powyższym, zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a. zawiadomiono strony, że wszczęte zostało postępowanie w tej sprawie (zawiadomienie z dnia 27.11.2025 r., znak DOW-7430.62.2025.BG). W ramach prowadzonego postępowania organ administracji geologicznej wezwał pełnomocnika Inwestora pismem z dnia 18.12.2025 r., znak DOW-G-I.7430.62.2025.BG do złożenia wyjaśnień dotyczących eksploatacji ujęcia wód podziemnych w Pisarzowicach. Ponadto poinformowano strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia



sprawy do 20.03.2026 r. W odpowiedzi na wezwanie pełnomocnik Inwestora przesłał pismo z dnia 16.01.2026 r. wraz z załącznikami.

Zgodnie z art. 80 ust. 5 ustawy pgig Marszałek Województwa Dolnośląskiego, przy piśmie z dnia 20.03.2026 r. znak DOW-G-I.7430.62.2025.BG, przesłał projekt robót geologicznych do zaopiniowania Wójtowi Gminy Lubań, informując o tym strony postępowania. Zgodnie z art. 9 ust. 1 pgig, jeżeli ustawa uzależnia rozstrzygnięcie organu administracji od współdziałania z innym organem administracji, zajmuje on stanowisko nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu rozstrzygnięcia. Przy czym, jak wskazuje art. 9 ust 3 ustawy pgig termin na zajęcie stanowiska jest zachowany, jeżeli przed upływem 14 dni od dnia doręczenia wniosku o zajęcie stanowiska w sprawie organ współdziałający doręczył postanowienie w tej sprawie lub dokonał jego wysyłki. W związku z koniecznością uzyskania opinii wymaganej prawem i zachowania terminów wyznaczonych stronom na zapoznanie się z materiałem dowodowym wyznaczono nowy termin załatwienia sprawy do 30.04.2026 r. Organ współdziałający do dnia 08.04.2026 r. nie przesłał wymaganego w postanowienia. Marszałek Województwa Dolnośląskiego uznał zatem, zgodnie z art. 9 ustawy pgig, że Wójt Gminy Lubań aprobuje przedłożony projekt rozstrzygnięcia.

Na podstawie art. 10 § 1 kpa, pismem z dnia 09.04.2026 r. znak DOW-G-I.7430.62.2025.BG, organ administracji geologicznej zawiadomił strony o zakończeniu postępowania w sprawie zatwierdzenia projektu robót geologicznych. Strony zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań a także do złożenia dodatkowych wyjaśnień mogących mieć znaczenie w sprawie, pod rygorem możliwości wydania decyzji na podstawie zebranego materiału dowodowego i okoliczności ujawnionych w aktach sprawy. Nie wniesiono żadnych uwag ani żądań.

Zgodnie z art. 80 ust. 1 ustawy pgig organ administracji geologicznej zatwierdził, w drodze decyzji, przedłożony projekt robót geologicznych.

W oparciu o ustawę z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 ze zm.) za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10,0 zł (słownie: dziesięć złotych).

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za moim pośrednictwem.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Uwagi i zalecenia:

1. zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 69), do robót geologicznych wykonywanych w ramach prac geologicznych można przystąpić tylko po uprzednim zgłoszeniu zamiaru ich wykonania odpowiednim organom, wymienionym w art. 81 ust. 1 ustawy, właściwym ze względu na miejsce wykonywanych robót. Zgłoszenie powinno nastąpić najpóźniej na 14 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót geologicznych;
2. zgodnie z art. 81 ust. 3 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, o zamierzonym poborze próbek w wyniku robót geologicznych należy zawiadomić właściwy organ administracji geologicznej i państwową służbę geologiczną w terminie 14 dni przed zamierzonym poborem tych próbek;
3. zgodnie z art. 179 ust. 2 ustawy Prawo geologiczne i górnicze kto wbrew obowiązкови nie zawiadamia właściwych organów o zamiarze przystąpienia do wykonywania robót geologicznych podlega karze grzywny;
4. roboty geologiczne mogą być prowadzone pod dozorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje stosownie do postanowień art. 178 ustawy Prawo geologiczne i górnicze;
5. niniejsza decyzja nie narusza praw właścicieli nieruchomości gruntowych, na obszarze których projektowane jest wykonanie robót geologicznych i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku przestrzegania wymagań określonych przepisami prawa, zwłaszcza Prawa geologicznego i górniczego i Kodeksu cywilnego oraz w przepisach dotyczących zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony gruntów rolnych i leśnych, ochrony wód i gospodarki odpadami.

Z up. Marszałka Województwa Dolnośląskiego
Waldemar Kaźmierczak
Dyrektor Wydziału Geologii
(podpisano cyfrowo)

Otrzymuje:

1. Pan Grzegorz Pacia
(pełnomocnik Lubańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,)
2. Gmina Lubań
ul. Jarosława Dąbrowskiego 18, 59-800 Lubań
3. Aa

Do wiadomości:

1. Wojewódzkie Archiwum Geologiczne
(+ 1 egz. Projektu)
2. Wójt Gminy Lubań (przez e-Doręczenia)
Urząd Gminy Lubań
ul. Jarosława Dąbrowskiego 18, 59-800 Lubań
3. Starosta Lubański (przez e-Doręczenia)
Starostwo Powiatowe w Lubaniu
ul. Mickiewicza 2, 59-800 Lubań
4. Minister Klimatu i Środowiska (przez e-Doręczenia)
Departament Geologii i Koncesji Geologicznych
ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
5. Okręgowy Urząd Górniczy we Wrocławiu (przez e-Doręczenia)
ul. Kotlarska 41, 50-151 Wrocław
6. Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (przez e-doręczenia)
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa